

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО НАДЗОРУ В СФЕРЕ ЗАЩИТЫ ПРАВ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ
И БЛАГОПОЛУЧИЯ ЧЕЛОВЕКА

*ОАО
Дача*

Управление Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав
потребителей и благополучия человека по Республике Башкортостан

ОАО «УЖХ Советского района
городского округа г. Уфа РБ»
Вх./Исх. № 1441
ст. 14, 10, 20 14 г.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 06/14 *25/14*

о назначении административного наказания

07 октября 2014 года

г. Уфа, улица Р. Зорге, дом 58

Заместитель руководителя Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты
прав потребителей и благополучия человека по Республике Башкортостан – заместитель главного
государственного санитарного врача по Республике Башкортостан

Керематов Александр Сергеевич

рассмотрев материалы дела об административном правонарушении № 06-03-624 (протокол об
административном правонарушении от 29.09.2014 года № 06-03-624, другие материалы
(документы) и обстоятельства дела, в т.ч. представленные и (или) изложенные участниками дела
об административном правонарушении), возбужденного по ст. 6.4 Кодекса Российской
Федерации об административных правонарушениях, в отношении **юридического лица:**

**Открытого акционерного общества Управление жилищного хозяйства Советского
района городского округа город Уфа Республики Башкортостан (далее - ОАО «УЖХ
Советского района городского округа г. Уфа Республики Башкортостан»)**

полное наименование юридического лица
✓ 450001, Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Бессонова, д. 2А
юридический адрес

Телефоны по месту регистрации, мобильный телефон -----
(при наличии)

Для юридического лица: ИНН 0278154980, ОГРН 1080278011164

УСТАНОВИЛ:

25.09.2014 г. в ходе проведения внеплановой, выездной проверки, согласованной с
Прокуратурой Республики Башкортостан, в отношении ОАО «УЖХ Советского района
городского округа г. Уфа Республики Башкортостан» выявлены нарушения санитарно-
эпидемиологических требований, а именно: при рассмотрении протокола лабораторных
испытаний от 25.09.2014 г. № ПР5830 Ф ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Республики
Башкортостан».

Превышение предельно допустимых уровней шума для ночного времени суток в жилой
комнате (спальня) квартиры № 66 жилого дома № 48 по ул. Запотоцкого, г. Уфа от работы
индивидуального теплового пункта, установленных п.6.1., приложением 3 СанПиН 2.1.2.2645-
10 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и
помещениях» (с изменениями от 27.12.2010 г.), а именно:

Жилая комната (спальня) в 1,5 м от окна- предельно допустимый уровень звукового
давления в дБ в октавных полосах со среднегеометрическими частотами:

- 250 Гц: при норме 30 дБ фактически составляет 33 дБ, превышение на 3 дБ;
- 500 Гц: при норме 24 дБ, фактически составляет 27 дБ, превышение на 3 дБ;
- эквивалентный уровень звука (дБА): при норме 25 дБА, фактически составляет 30
дБА, превышение на 5 дБА;

Жилая комната (спальня) в центре- предельно допустимый уровень звукового давления
в дБ в октавных полосах со среднегеометрическими частотами:

- 250 Гц: при норме 30 дБ фактически составляет 33 дБ, превышение на 3 дБ;
- 500 Гц: при норме 24 дБ, фактически составляет 27 дБ, превышение на 3 дБ;
- эквивалентный уровень звука (дБА): при норме 25 дБА, фактически составляет 29
дБА, превышение на 4 дБА;

Жилая комната (спальня) в 1 м от дальней стены- предельно допустимый уровень звукового давления в дБ в октавных полосах со среднегеометрическими частотами:

- 125 Гц: при норме 39 дБ, фактически составляет 41 дБ, превышение на 2 дБ;
- 250 Гц: при норме 30 дБ фактически составляет 34 дБ, превышение на 4 дБ;
- 500 Гц: при норме 24 дБ, фактически составляет 25 дБ, превышение на 1 дБ;
- эквивалентный уровень звука (дБА): при норме 25 дБА, фактически составляет 30 дБА, превышение на 5 дБА;

Превышение предельно допустимых уровней шума для ночного времени суток в жилой комнате (спальня) квартиры № 69 жилого дома № 48 по ул. Запотоцкого, г. Уфа от работы индивидуального теплового пункта, установленных п.6.1., приложением 3 СанПиН 2.1.2.2645-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях» (с изменениями от 27.12.2010 г.), а именно:

Жилая комната (спальня) в 1,5 м от окна- предельно допустимый уровень звукового давления в дБ в октавных полосах со среднегеометрическими частотами:

- эквивалентный уровень звука (дБА): при норме 25 дБА, фактически составляет 26 дБА, превышение на 1 дБА;

Жилая комната (спальня) в 1 м от дальней стены - предельно допустимый уровень звукового давления в дБ в октавных полосах со среднегеометрическими частотами:

- 250 Гц: при норме 30 дБ, фактически составляет 31 дБ, превышение на 1 дБ;
- эквивалентный уровень звука (дБА): при норме 25 дБА, фактически составляет 27 дБА, превышение на 2 дБА, что подтверждается протоколом лабораторных испытаний от 25.09.2014 г. № ПР5830 Ф, проведенного экспертной организацией ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Республике Башкортостан», установившем: «Измеренные уровни шума в жилых помещениях квартир № 66 и № 69 жилого дома № 48 по ул. Запотоцкого в г.Уфе, при работе индивидуального теплового пункта (ИТП), расположенного в подвальном помещении жилого дома показали:

1. В дневное время суток в квартирах № 66 и №69 уровни шума не превышают предельно допустимые значения по СанПиН 2.1.2.2645-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях» п.6.1., приложение 3.

2. В ночное время суток в квартире № 66 уровни шума превышают предельно допустимые значения по уровню звукового давления в октавной полосе 125-500 Гц до 4 дБ, по уровню звука на 5 дБА СанПиН 2.1.2.2645-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях» п.6.1., приложение 3.

3. В ночное время суток в квартире № 69 превышают предельно допустимые значения по уровню звукового давления в октавной полосе 250 Гц до 1 дБ, по уровню звука на 2 дБА СанПиН 2.1.2.2645-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях» п.6.1., приложение 3.

В нарушении п.1.5, п.2.3, п. 2.4, п.4.1 СП 1.1.1058-01 "Организация и проведение производственного контроля за соблюдением санитарных правил и выполнением санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий" не осуществлялся производственный контроль в жилом доме по адресу: г. Уфа, ул. Запотоцкого, 48.

Согласно сведениям, внесенным в Единый Государственный Реестр юридических лиц, ОАО «УЖХ Советского района городского округа г. Уфа Республики Башкортостан», ОГРН 1080278011164, ИНН 0278154980, юридический адрес: 450001, Республика Башкортостан, город Уфа, улица Бессонова, дом 2, корпус А, осуществляет деятельность по адресу: Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Запотоцкого, дом № 48.

В соответствии с информацией официального сайта ОАО «УЖХ Советского района городского округа г. Уфа Республики Башкортостан» осуществляет управление многоквартирными домами, расположенными на территории Советского района г. Уфы, в том числе и домом № 48 по ул. Запотоцкого в г. Уфа. Ответственность возложена на ОАО «УЖХ Советского района городского округа г. Уфа Республики Башкортостан».

За совершение данного правонарушения предусмотрена административная ответственность по ст. 6.4. Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

На основании ч. 2 ст. 2.1 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях юридическое лицо признается виновным в совершении административного правонарушения, если будет установлено, что у него имелась возможность для соблюдения правил и норм, за нарушение которых законодательством предусмотрена административная ответственность, но им не были приняты все зависящие от него меры по их соблюдению.

Действуя в обычном режиме, вне состояния крайней необходимости, форс-мажора ОАО «УЖХ Советского района городского округа г. Уфа Республики Башкортостан» не предприняло все зависящие от него меры для недопущения и предотвращения нарушений санитарных правил. В материалах дела отсутствуют сведения о принятии исчерпывающих мер по соблюдению требований санитарного законодательства.

В силу части 1 статьи 23 Федерального закона от 30 марта 1999 г. № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» жилые помещения по площади, планировке, освещенности, инсоляции, микроклимату, воздухообмену, уровням шума, вибрации, ионизирующих и неионизирующих излучений должны соответствовать **санитарно-эпидемиологическим требованиям** в целях обеспечения безопасных и безвредных условий проживания независимо от его срока.

Согласно пункту 10 Правил содержания имущества в многоквартирном доме, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 г. № 491, общее имущество в многоквартирном доме должно содержаться в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, в том числе о санитарно-эпидемиологическом благополучии населения. Управляющие организации и лица, оказывающие услуги и выполняющие работы при непосредственном управлении многоквартирным домом, несут ответственность за надлежащее содержание общего имущества в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Юридическим лицом допущено нарушение санитарных правил и норм вследствие отсутствия контроля соблюдения санитарного законодательства при осуществлении управления эксплуатации жилого фонда.

Согласно ч. 1 ст. 1.5 КоАП РФ лицо подлежит административной ответственности только за те административные правонарушения, в отношении которых установлена вина.

В соответствии с ч. 1 ст. 2.1 КоАП РФ административным правонарушением признается противоправное, виновное деяние (бездействие) физического или юридического лица, за которое Кодексом или законами субъектов Российской Федерации об административных правонарушениях установлена административная ответственность.

Исходя из данной нормы, административное правонарушение характеризуется такими обязательными признаками, как противоправность и виновность.

Статьей 26.1 КоАП РФ предусмотрено, что одним из обстоятельств подлежащих выяснению по делу об административных правонарушениях, является виновность лица в совершении административного правонарушения.

На основании ч. 2 ст. 2.1 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях юридическое лицо признается виновным в совершении административного правонарушения, если будет установлено, что у него имелась возможность для соблюдения правил и норм, за нарушение которых законодательством предусмотрена административная ответственность, но им не были приняты все зависящие от него меры по их соблюдению.

Событие административного правонарушения и вина ОАО «УЖХ Советского района городского округа г. Уфа Республики Башкортостан» доказаны материалами, содержащимися в деле.

Уполномоченный представитель ОАО «УЖХ Советского района городского округа г. Уфа Республики Башкортостан» – По доверенности представитель юридического лица ОАО

«УЖХ Советского района городского округа г. Уфа Республики Башкортостан» Исхакова Альфия Рашидовна, инженер отдела инженерного обеспечения ОАО «УЖХ Советского района городского округа г. Уфа Республики Башкортостан», явилась для составления протокола по ст. 6.4 КоАП РФ в отношении юридического лица ОАО «УЖХ Советского района городского округа г. Уфа Республики Башкортостан» в 10.00 ч. 29.09.2014 г., по доверенности, выданной директором ОАО «УЖХ Советского района городского округа г. Уфа Республики Башкортостан» Гареевым А.Ф. № 15 от 09.01.2014 г., ходатайствовала о рассмотрении дела с участием юристов ОАО «УЖХ Советского района городского округа г. Уфа Республики Башкортостан».

Ходатайство уполномоченного представителя ОАО «УЖХ Советского района городского округа г. Уфа Республики Башкортостан» о рассмотрении дела с участием представителя удовлетворено.

Меры обеспечения производства по делу об административном правонарушении применены.

В силу ст. 1 Федерального закона от 30 марта 1999 г. № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» несоблюдение обязательных требований к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания, условий деятельности юридических лиц и граждан, в том числе индивидуальных предпринимателей, используемых ими территорий, зданий, строений, сооружений, помещений, оборудования, транспортных средств создает угрозу жизни или здоровью человека.

Согласно ст. 6.4. Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях КоАП – нарушение санитарно-эпидемиологических требований к эксплуатации жилых помещений и общественных помещений, зданий, сооружений и транспорта влечет наложение административного штрафа на юридических лиц – от десяти тысяч до двадцати тысяч рублей или административное приостановление деятельности на срок до девяноста суток.

На основании вышесказанного, учитывая обстоятельства:

- смягчающие административную ответственность – не установлены,

- отягчающие административную ответственность – не установлены,

и руководствуясь ст.ст. 2.1-2.4, 3.3, 3.5, 4.1-4.4, 26.11, 29.7, 29.9, 29.10 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях,

ПОСТАНОВИЛ:

Признать юридическое лицо ОАО «УЖХ Советского района городского округа г. Уфа Республики Башкортостан» виновным в совершении административного правонарушения, ответственность за которое предусмотрена ст. 6.4 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, и с учетом материалов и обстоятельств дела об административном правонарушении, а также положений Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях назначить ему по ст. 6.4 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях административное наказание в виде административного штрафа в размере:

_____ (сумма цифрами)
 10000 = 10 тысяч (сумма прописью)
 _____) рублей.

Изыятые копии документы, согласно протоколу изъятия от 29.09.2014 г. приобщены к материалам дела.

Настоящее постановление по делу об административном правонарушении может быть обжаловано лицами, указанными в статьях 25.1, 25.3-25.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях: вынесенное руководителем Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Республике Башкортостан – главным государственным санитарным врачом по Республике Башкортостан в Федеральную службу по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека или главному государственному санитарному врачу Российской Федерации, находящимся по адресу: 127055, г.Москва, Вадковский

переулок, 18/20, либо: гражданами и должностными лицами в Октябрьский районный суд города Уфы Республики Башкортостан, находящийся по адресу: 450096, Республика Башкортостан, г.Уфа, ул.Шафиева, 27/2, индивидуальными предпринимателями и юридическими лицами в Арбитражный суд Республики Башкортостан, находящийся по адресу: 450057, Республика Башкортостан, г. Уфа, ул.Октябрьской Революции, 63а;

вынесенное заместителем руководителя Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Республике Башкортостан – заместителем главного государственного санитарного врача по Республике Башкортостан в Федеральную службу по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека, находящуюся по адресу: 127055, г.Москва, Вадковский переулок, 18/20, либо главному государственному санитарному врачу по Республике Башкортостан, находящемуся по адресу: 450054, Республика Башкортостан, г.Уфа, ул.Р.Зорге, 58, либо: гражданами и должностными лицами в Октябрьский районный суд города Уфы Республики Башкортостан, находящийся по адресу: 450096, Республика Башкортостан, г.Уфа, ул.Шафиева, 27/2, индивидуальными предпринимателями и юридическими лицами в Арбитражный суд Республики Башкортостан, находящийся по адресу: 450057, Республика Башкортостан, г. Уфа, ул.Октябрьской Революции, 63а.

Жалоба на постановление по делу об административном правонарушении может быть подана в течение 10 суток со дня вручения или получения копии постановления по делу об административном правонарушении.

По истечении этого срока не обжалованное и не опротестованное постановление по делу об административном правонарушении вступает в законную силу и обращается к исполнению.

Административный штраф должен быть уплачен лицом, привлеченным к административной ответственности, не позднее шестидесяти дней со дня вступления постановления по делу об административном правонарушении (о наложении административного штрафа) в законную силу либо со дня истечения срока отсрочки или срока рассрочки.

Сумма административного штрафа вносится или перечисляется лицом, привлеченным к административной ответственности, в Управление федерального Казначейства по Республике Башкортостан (Управление Роспотребнадзора по Республике Башкортостан) ИНН 0276090428 КПП 027601001 расчетный счет 40101810100000010001 БИК 048073001 в Отделение - ИБ Республики Башкортостан г. Уфа код 14111628000016000140 ОКТМО 80701000 с отметкой «штраф».

Дата государственной регистрации, Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Республике Башкортостан в качестве юридического лица: 15 марта 2005 года.

При неуплате административного штрафа в срок, сумма штрафа на основании ст.32.2 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях будет взыскана в принудительном порядке через Федеральную службу судебных приставов. Кроме того, в отношении лица, своевременно не уплатившего административный штраф будет возбуждено дело об административном правонарушении по ч.1 ст.20.25 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, предусматривающей применение административного наказания в виде наложения административного штрафа в двукратном размере суммы неуплаченного административного штрафа либо административный арест на срок до 15 суток, либо обязательные работы на срок до 50 часов.

Заместитель руководителя Управления
Федеральной службы по надзору в сфере
защиты прав потребителей и благополучия человека
по Республике Башкортостан – заместитель Главного
государственного санитарного врача
по Республике Башкортостан



А.С. Жеребцов

(подпись, инициалы и фамилия)

М.П.

Копию настоящего постановления получил « » _____ 2014 года.

(Ф.И.О., подпись)

Копия настоящего постановления направлена почтовой связью (письмом «заказное с уведомлением») « » _____ 2014 года по адресу: 450001, Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Бессонова, д. 2А

Постановление вступило в законную силу « » _____ 2014 года.

Заместитель руководителя Управления
Федеральной службы по надзору в сфере
защиты прав потребителей и благополучия
человека по Республике Башкортостан
– заместитель Главного государственного
санитарного врача по Республике Башкортостан

(подпись, инициалы и фамилия)

М.П.