

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома  
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2014г.  
Цюрупы, 128**

Год ввода	1954
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	699
Количество квартир	11

Статьи доходов	2014г.
<b>Задолженность на 01.01.2014г.</b>	<b>0</b>
<b>Начислено населению</b>	<b>88 642</b>
<b>Оплачено населением</b>	<b>78 691</b>
<b>Начислено арендаторам</b>	<b>26 746</b>
<b>Оплачено арендаторами</b>	<b>28 128</b>
<b>Начислено за рекламу</b>	<b>1 485</b>
<b>Оплачено за рекламу</b>	<b>1 610</b>
<b>Оплачено</b>	<b>108 429</b>
<b>Задолженность на 01.01.2015 г.</b>	<b>8 445</b>

Статьи расходов	2014г.
<b>Сальдо на 01.01.2014г.</b>	<b>-107 887</b>
<b>1. Расходы по текущему ремонту и набору работ</b>	<b>10 318</b>
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи.	10 288
- Приобретение экобоксов для ртутных ламп	30
<b>2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба</b>	<b>60 925</b>
- Аварийно-ремонтная служба	1 845
- Непредвиденные работы	52 274
- Профилактический осмотр	6 805
<b>3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории</b>	<b>73 136</b>
<b>3.1 Услуги сторонних организаций</b>	<b>11 959</b>
- Вывоз твердых бытовых отходов	6 078
- Дезинсекция	2 612
- Дератизация	962
- Обследование вентиляционных каналов	701
- Обследование дымоходов	1 583
- Обслуживание экобоксов	22
- Утилизация ртутных ламп и термометров	1
<b>3.2 Услуги жилищных предприятий</b>	<b>61 177</b>
- Вывоз КГМ	448
- Уборка придомовой территории	60 729
<b>4. Общеэксплуатационные расходы</b>	<b>19 961</b>
<b>5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом</b>	<b>12 739</b>
<b>5.1 Управление жилым фондом</b>	<b>6 314</b>
<b>5.2 Услуги ЕРКЦ</b>	<b>4 515</b>
- Выдача справок о регистрации	122
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	4 060
- Услуги по регистрационному учету граждан	333
<b>5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы платежей ЖКУ</b>	<b>1 909</b>
<b>Итого стоимость услуг без НДС</b>	<b>177 078</b>
НДС-18%	31 874
<b>Всего с учетом НДС</b>	<b>208 952</b>

**Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) -208 411**

Управляющая компания ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"

Директор \_\_\_\_\_ Гареев А.Ф.

Обслуживающая организация ООО "ЖЭУ №19 "

Директор \_\_\_\_\_ Алет динов И.Р.

Председатель МКД \_\_\_\_\_ (Ф.И.О.)

№ кв. \_\_\_\_\_ (подпись)