

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2014г.
Краснодонская, 53/55**

Год ввода 1954
 Общая площадь жилых помещений (кв.м) 598,5
 Количество квартир 12

Статьи доходов	2014г.
Задолженность на 01.01.2014г.	0
Начислено населению	86 339
Оплачено населением	74 748
Начислено за рекламу	3 420
Оплачено за рекламу	3 627
Оплачено	78 375
Задолженность на 01.01.2015 г.	11 385

Статьи расходов	2014г.
Сальдо на 01.01.2014г.	-23 572
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	12 690
- Замер сопротивления изоляции	2 855
- Окраска труб ЦО	514
- Опрессовка ЦО	8 178
- Приобретение экобоксов для ртутных ламп	25
- Смена вентилях ХВС	415
- Установка информационных табличек.	702
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т .ч. аварийно ремонт ная служба	7 496
- Аварийно-ремонтная служба	1 580
- Непредвиденные работы	870
- Профилактический осмотр	5 046
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	58 270
3.1 Услуги сторонних организаций	17 554
- Вывоз твердых бытовых отходов	11 655
- Дератизация	83
- Обследование вентиляционных каналов	644
- Обследование дымоходов	2 080
- Обслуживание экобоксов	19
- Устранение завалов в вентканале	3 072
- Утилизация ртутных ламп и термометров	1
3.2 Услуги жилищных предприятий	40 716
- Вывоз КГМ	788
- Уборка придомовой территории	39 928
4. Общеэксплуатационные расходы	9 209
5. Расходы по начислению и сбору плат ежей, управление жилищным фондом	13 216
5.1 Управление жилым фондом	5 413
5.2 Услуги ЕРКЦ	5 809
- Выдача справок о регистрации	908
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	4 568
- Услуги по регистрационному учету граждан	333
5.3 Банковские услуги по приему плат ежей 0,8% от суммы пост уплений ЖКУ	1 995
Итого стоимость услуг без НДС	100 881
НДС-18%	18 159
Всего с учетом НДС	119 040

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) -64 238

Управляющая компания ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"
 Директор _____ Гареев А.Ф.

Обслуживающая организация ООО "ЖЭУ №19 "
 Директор _____ Алет динов И.Р.

Председатель МКД _____ (Ф.И.О.)

№ кв. _____ (подпись)