

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2014г.
Ленина, 67/2**

Год ввода	1932
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	347,1
Количество квартир	10

Статьи доходов	2014г.
Задолженность на 01.01.2014г.	0
Начислено населению	49 309
Оплачено населением	53 295
Оплачено	53 295
Задолженность на 01.01.2015 г.	-3 987

Статьи расходов	2014г.
Сальдо на 01.01.2014г.	-41 157
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	43 364
- Запуск тепла	590
- Подготовка к отопительному сезону	2 426
- Приобретение экобоксов для ртутных ламп	15
- Ремонт козырьков	2 585
- Ремонт шиферной кровли	20 573
- Смена радиаторов	16 732
- Установка заглушек на ЦО	443
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	7 859
- Аварийно-ремонтная служба	916
- Непредвиденные работы	1 996
- Профилактический осмотр	4 946
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	29 948
3.1 Услуги сторонних организаций	6 841
- Вывоз твердых бытовых отходов	4 449
- Дератизация	51
- Обследование вентиляционных каналов	460
- Обследование дымоходов	1 357
- Обслуживание экобоксов	11
- Тех.обслуживание ВДГО	513
- Утилизация ртутных ламп и термометров	1
3.2 Услуги жилищных предприятий	23 107
- Вывоз КГМ	741
- Уборка придомовой территории	22 367
4. Общеэксплуатационные расходы	5 451
5. Расходы по начислению и сбору плат ежей, управление жилищным фондом	7 935
5.1 Управление жилым фондом	3 140
5.2 Услуги ЕРКЦ	3 336
- Выдача справок о регистрации	489
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	2 791
- Услуги по регистрационному учету граждан	56
5.3 Банковские услуги по приему плат ежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	1 460
Итого стоимость услуг без НДС	94 557
НДС-18%	17 020
Всего с учетом НДС	111 577

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) -99 439

Управляющая компания ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"
Директор _____ Гареев А.Ф.

Обслуживающая организация ООО "ЖЭУ №19"
Директор _____ Алет динов И.Р.

Председатель МКД _____ (Ф.И.О.)

№ кв. _____ (подпись)