

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2014г.
Ленина, 77**

Год ввода	1907
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	224,8
Количество квартир	4

Статьи доходов	2014г.
Задолженность на 01.01.2014г.	0
Начислено населению	41 019
Оплачено населением	25 419
Оплачено	25 419
Задолженность на 01.01.2015 г.	15 600

Статьи расходов	2014г.
Сальдо на 01.01.2014г.	-60 501
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	10
- Приобретение экобоксов для ртутных ламп	10
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	5 818
- Аварийно-ремонтная служба	593
- Непредвиденные работы	980
- Профилактический осмотр	4 245
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	38 059
3.1 Услуги сторонних организаций	5 962
- Вывоз твердых бытовых отходов	3 912
- Дератизация	287
- Обследование вентиляционных каналов	445
- Обследование дымоходов	1 311
- Обслуживание экобоксов	7
- Утилизация ртутных ламп и термометров	0
3.2 Услуги жилищных предприятий	32 097
- Вывоз КГМ	368
- Уборка придомовой территории	31 730
4. Общеэксплуатационные расходы	6 515
5. Расходы по начислению и сбору плат ежеквартально, управление жилищным фондом	5 057
5.1 Управление жилым фондом	2 035
5.2 Услуги ЕРКЦ	2 759
- Выдача справок о регистрации	507
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	2 030
- Услуги по регистрационному учету граждан	222
5.3 Банковские услуги по приему плат ежеквартально 0,8% от суммы платежей ЖКУ	263
Итого стоимость услуг без НДС	55 459
НДС-18%	9 983
Всего с учетом НДС	65 442

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) -100 524

Управляющая компания ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"
Директор _____ Гареев А.Ф.

Обслуживающая организация ООО "ЖЭУ №19"
Директор _____ Алет динов И.Р.

Председатель МКД _____ (Ф.И.О.)

№ кв. _____ (подпись)