

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2014г.
Петропавловская, 50**

Год ввода	1955
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	389,9
Количество квартир	8

Статьи доходов	2014г.
Задолженность на 01.01.2014г.	0
Начислено населению	53 827
Оплачено населением	58 544
Начислено за рекламу	3 420
Оплачено за рекламу	3 627
Оплачено	62 171
Задолженность на 01.01.2015 г.	-4 924

Статьи расходов	2014г.
Сальдо на 01.01.2014г.	-27 760
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	26 717
- Замер сопротивления изоляции	3 147
- Запуск тепла	661
- Кронирование и валка деревьев	12 823
- Подготовка к отопительному сезону	4 278
- Приобретение экобоксов для ртутных ламп	17
- Ремонт задвижек, смена вентиляей	5 090
- Установка информационных табличек.	702
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	6 334
- Аварийно-ремонтная служба	1 029
- Непредвиденные работы	870
- Профилактический осмотр	4 435
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	32 668
3.1 Услуги сторонних организаций	11 461
- Вывоз твердых бытовых отходов	7 609
- Дератизация	56
- Обследование вентиляционных каналов	123
- Обследование дымоходов	588
- Обслуживание экобоксов	12
- Устранение завалов в вентканале	3 072
- Утилизация ртутных ламп и термометров	1
3.2 Услуги жилищных предприятий	21 207
- Вывоз КГМ	606
- Уборка придомовой территории	20 601
4. Общеэксплуатационные расходы	5 391
5. Расходы по начислению и сбору плат ежей, управление жилищным фондом	8 459
5.1 Управление жилым фондом	3 525
5.2 Услуги ЕРКЦ	3 147
- Выдача справок о регистрации	245
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	2 791
- Услуги по регистрационному учету граждан	111
5.3 Банковские услуги по приему плат ежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	1 788
Итого стоимость услуг без НДС	79 569
НДС-18%	14 322
Всего с учетом НДС	93 891

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) -59 481

Управляющая компания ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"
Директор _____ Гарева А.Ф.

Обслуживающая организация ООО "ЖЭУ №19"
Директор _____ Алет динов И.Р.

Председатель МКД _____ (Ф.И.О.)

№ кв. _____ (подпись)