

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома  
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2014г.  
Революционная, 49**

Год ввода 1955  
Общая площадь жилых помещений (кв.м) 2519  
Количество квартир 40

Статьи доходов	2014г.
<b>Задолженность на 01.01.2014г.</b>	<b>0</b>
<b>Начислено населению</b>	<b>358 191</b>
<b>Оплачено населением</b>	<b>356 744</b>
<b>Начислено арендаторам</b>	<b>70 141</b>
<b>Оплачено арендаторами</b>	<b>84 619</b>
<b>Начислено за рекламу</b>	<b>3 420</b>
<b>Оплачено за рекламу</b>	<b>3 627</b>
<b>Оплачено</b>	<b>444 990</b>
<b>Задолженность на 01.01.2015 г.</b>	<b>-13 237</b>

Статьи расходов	2014г.
<b>Сальдо на 01.01.2014г.</b>	<b>460 239</b>
<b>1. Расходы по текущему ремонту и набору работ</b>	<b>380 085</b>
- Огнезащита деревянных конструкций	57 667
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи.	8 768
- Подготовка к отопительному сезону	18 604
- Приобретение экобоксов для ртутных ламп	107
- Проверка на прогрев	1 340
- Ремонт водосточных труб	4 328
- Ремонт задвижек, смена вентиляей	1 466
- Текущий ремонт лест.клетки.	145 812
- Техобслуживание приборов учета тепловой энергии	20 658
- Установка заглушек на ЦО	443
- Установка информационных табличек.	1 004
- Установка окон ПВХ	102 880
- Устройство водомерного узла	14 496
- Штукатурка стен, откосов на лестничной клетке.	2 510
<b>2. Расходы по техническому обслуживанию, в т .ч. аварийно ремонт ная служба</b>	<b>21 546</b>
- Аварийно-ремонтная служба	6 650
- Непредвиденные работы	3 703
- Профилактический осмотр	11 193
<b>3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории</b>	<b>64 872</b>
<b>3.1 Услуги сторонних организаций</b>	<b>26 183</b>
- Вывоз твердых бытовых отходов	16 484
- Дезинсекция	2 846
- Дератизация	2 313
- Обследование вентиляционных каналов	613
- Обследование дымоходов	3 844
- Обслуживание экобоксов	79
- Утилизация ртутных ламп и термометров	4
<b>3.2 Услуги жилищных предприятий</b>	<b>38 689</b>
- Вывоз КГМ	1 433
- Уборка придомовой территории	37 256
<b>4. Общеэксплуатационные расходы</b>	<b>11 071</b>
<b>5. Расходы по начислению и сбору плат ежей, управление жилищным фондом</b>	<b>42 789</b>
<b>5.1 Управление жилым фондом</b>	<b>22 741</b>
<b>5.2 Услуги ЕРКЦ</b>	<b>13 171</b>
- Выдача справок о регистрации	210
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	12 406
- Услуги по регистрационному учету граждан	555
<b>5.3 Банковские услуги по приему плат ежей 0,8% от суммы пост уплений ЖКУ</b>	<b>6 878</b>
<b>Итого стоимость услуг без НДС</b>	<b>520 363</b>
НДС-18%	93 665
<b>Всего с учетом НДС</b>	<b>614 028</b>

**Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) 291 201**

Управляющая компания ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"  
Директор \_\_\_\_\_ Гареев А.Ф.

Обслуживающая организация ООО "ЖЭУ №19"  
Директор \_\_\_\_\_ Алет динов И.Р.

Председатель МКД \_\_\_\_\_ (Ф.И.О.)

№ кв. \_\_\_\_\_ (подпись)