

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2014г.
Революционная, 58**

Год ввода	1966
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	2864,4
Количество квартир	80

Статьи доходов	2014г.
Задолженность на 01.01.2014г.	0
Начислено населению	415 070
Оплачено населением	416 254
Начислено арендаторам	68 786
Оплачено арендаторами	67 448
Начислено за рекламу	6 300
Оплачено за рекламу	7 342
Оплачено	491 044
Задолженность на 01.01.2015 г.	-889

Статьи расходов	2014г.
Сальдо на 01.01.2014г.	129 479
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	17 619
- Изготовление контейнерной площадки	7 702
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи.	2 419
- Приобретение экобоксов для ртутных ламп	121
- Ремонт задвижек, смена вентиляей	2 945
- Установка информационных табличек.	1 338
- Установка новых урн	3 092
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	15 512
- Аварийно-ремонтная служба	7 562
- Профилактический осмотр	7 950
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	84 242
3.1 Услуги сторонних организаций	29 521
- Вывоз твердых бытовых отходов	12 051
- Дератизация	167
- Обследование вентиляционных каналов	1 656
- Обследование дымоходов	1 583
- Обслуживание экобоксов	90
- Тех.обслуживание ВДГО	3 097
- Уборка лестничных клеток клининговыми компаниями	10 874
- Утилизация ртутных ламп и термометров	4
3.2 Услуги жилищных предприятий	54 720
- Вывоз КГМ	1 684
- Уборка придомовой территории	53 036
4. Общеэксплуатационные расходы	11 806
5. Расходы по начислению и сбору плат ежей, управление жилищным фондом	64 258
5.1 Управление жилым фондом	25 918
5.2 Услуги ЕРКЦ	26 390
- Выдача справок о регистрации	524
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	24 811
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 055
5.3 Банковские услуги по приему плат ежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	11 950
Итого стоимость услуг без НДС	193 436
НДС-18%	34 818
Всего с учетом НДС	228 254

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) 392 269

Управляющая компания ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"
Директор _____ Гареев А.Ф.

Обслуживающая организация ООО "ЖЭУ №19"
Директор _____ Алет динов И.Р.

Председатель МКД _____ (Ф.И.О.)

№ кв. _____ (подпись)