

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2014г.
Добролетная, 7/4**

Год ввода	1958
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	456,1
Количество квартир	8

Статьи доходов	2014г.
Задолженность на 01.01.2014г.	9 415
Начислено населению	70 440
Оплачено населением	76 793
Оплачено	76 793
Задолженность на 01.01.2015 г.	3 062

Статьи расходов	2014г.
Сальдо на 01.01.2014г.	-290 631
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	38 417
- Заполнение систем ЦО и пуск тепла	275
- Общестроительные работы	18 651
- Остекление и ремонт оконных проемов	938
- Очистка кровли от снега	4 564
- подготовка систем ЦО к отопительному сезону	3 962
- Приобретение экобоксов для ртутных ламп	19
- Сантехнические работы	7 361
- Установка контейнера	599
- установка таблички	2 047
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	6 997
- Аварийно-ремонтная служба	1 204
- Непредвиденные работы	1 429
- Профилактический осмотр	4 364
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	30 780
3.1 Услуги сторонних организаций	6 410
- Вывоз твердых бытовых отходов	3 079
- Дератизация	76
- Обследование вентиляционных каналов	169
- Обслуживание экобоксов	14
- Устранение завалов в вентканале	3 072
- Утилизация ртутных ламп и термометров	1
3.2 Услуги жилищных предприятий	24 370
- Вывоз КГМ	6 291
- Уборка придомовой территории	18 079
4. Общеэксплуатационные расходы	5 577
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	11 017
5.1 Управление жилым фондом	4 128
5.2 Услуги ЕРКЦ	3 992
- Выдача справок о регистрации	472
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	3 299
- Услуги по регистрационному учету граждан	222
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы платежей ЖКУ	2 897
Итого стоимость услуг без НДС	92 788
НДС-18%	16 702
Всего с учетом НДС	109 490

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) -323 328