

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома  
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2014г.  
Левченко, 4**

Год ввода	1950
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	828,2
Количество квартир	12

Статьи доходов	2014г.
<b>Задолженность на 01.01.2014г.</b>	<b>16 539</b>
<b>Начислено населению</b>	<b>107 136</b>
<b>Оплачено населением</b>	<b>93 388</b>
<b>Начислено за рекламу</b>	<b>1 485</b>
<b>Оплачено за рекламу</b>	<b>1 610</b>
<b>Оплачено</b>	<b>94 998</b>
<b>Задолженность на 01.01.2015 г.</b>	<b>30 162</b>

Статьи расходов	2014г.
<b>Сальдо на 01.01.2014г.</b>	<b>-252 832</b>
<b>1. Расходы по текущему ремонту и набору работ</b>	<b>36 435</b>
- Заполнение систем ЦО и пуск тепла	550
- Кронирование и снос деревьев	2 023
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи.	873
- Очистка кровли от снега	9 124
- подготовка систем ЦО к отопительному сезону	4 502
- Приобретение экобоксов для ртутных ламп	35
- Смена санитарных приборов : водометров диаметром до 65 мм	17 499
- Установка информационных табличек.	1 830
<b>2. Расходы по техническому обслуживанию, в т .ч. аварийно ремонт ная служба</b>	<b>7 756</b>
- Аварийно-ремонтная служба	2 186
- Непредвиденные работы	2 573
- Профилактический осмотр	2 996
<b>3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории</b>	<b>63 033</b>
<b>3.1 Услуги ст оронних организаций</b>	<b>10 076</b>
- Вывоз твердых бытовых отходов	7 081
- Дезинсекция	12
- Дератизация	25
- Обследование вентиляционных каналов	353
- Обследование дымоходов	2 578
- Обслуживание экобоксов	26
- Утилизация ртутных ламп и термометров	1
<b>3.2 Услуги жилищных предприятий</b>	<b>52 957</b>
- Вывоз КГМ	5 243
- Уборка придомовой территории	47 714
<b>4. Общеэксплуатационные расходы</b>	<b>10 366</b>
<b>5. Расходы по начислению и сбору плат ежей, управление жилищным фондом</b>	<b>16 255</b>
<b>5.1 Управление жилым фондом</b>	<b>7 490</b>
<b>5.2 Услуги ЕРКЦ</b>	<b>5 741</b>
- Выдача справок о регистрации	384
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	5 357
<b>5.3 Банковские услуги по приему плат ежей 0,8% от суммы пост уплений ЖКУ</b>	<b>3 023</b>
<b>Итого стоимость услуг без НДС</b>	<b>133 845</b>
НДС-18%	24 092
<b>Всего с учетом НДС</b>	<b>157 937</b>

**Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) -315 771**