

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2014г.
Рихарда Зорге, 20/1**

Год ввода	1966
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	2615,5
Количество квартир	60

Статьи доходов	2014г.
Задолженность на 01.01.2014г.	42 418
Начислено населению	372 345
Оплачено населением	360 801
Начислено за рекламу	5 256
Оплачено за рекламу	5 794
Оплачено	366 595
Задолженность на 01.01.2015 г.	53 423

Статьи расходов	2014г.
Сальдо на 01.01.2014г.	160 543
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	52 509
- Замер сопротивления изоляции	5 020
- Очистка кровли от снега	9 271
- подготовка систем ЦО к отопительному сезону	16 907
- Приобретение экобоксов для ртутных ламп	111
- Прочистка канализации	4 841
- Смена оконных стекол	1 061
- Смена санитарных приборов : водомеров диаметром до 65 мм	15 299
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т .ч. аварийно ремонт ная служба	23 804
- Аварийно-ремонтная служба	6 905
- Непредвиденные работы	8 139
- Профилактический осмотр	8 761
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	97 123
3.1 Услуги сторонних организаций	31 365
- Вывоз твердых бытовых отходов	21 597
- Дезинсекция	3 001
- Дератизация	2 432
- Обследование вентиляционных каналов	1 242
- Обслуживание экобоксов	82
- Тех.обслуживание ВДГО	3 007
- Утилизация ртутных ламп и термометров	4
3.2 Услуги жилищных предприятий	65 758
- Вывоз КГМ	18 611
- Уборка придомовой территории	47 147
4. Общеэксплуатационные расходы	16 472
5. Расходы по начислению и сбору плат ежей, управление жилищным фондом	55 250
5.1 Управление жилым фондом	23 644
5.2 Услуги ЕРКЦ	20 858
- Выдача справок о регистрации	751
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	18 609
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 499
5.3 Банковские услуги по приему плат ежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	10 748
Итого стоимость услуг без НДС	245 159
НДС-18%	44 129
Всего с учетом НДС	289 287

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) 237 851