

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2014г.
Братьев Кадомцевых, 11**

Год ввода	1966
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	3530,8
Количество квартир	80

Статьи доходов	2014г.
Задолженность на 01.01.2014г.	24 233
Начислено населению	526 260
Оплачено населением	535 626
Начислено за рекламу	12 008
Оплачено за рекламу	14 034
Оплачено	549 659
Задолженность на 01.01.2015 г.	12 842

Статьи расходов	2014г.
Сальдо на 01.01.2014г.	220 901
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	74 575
- Замер сопротивления изоляции	6 944
- Опрессовка ЦО	26 326
- Очистка канализационной сети (дворовой)	5 576
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи.	5 558
- Очистка кровли от снега	11 588
- Приобретение экобоксов для ртутных ламп	150
- Ремонт контейнерной площадки	1 176
- Ремонт металлических ограждений	1 599
- Ремонт откосов	9 849
- Ремонт шиферной кровли	1 490
- Установка табличек и досок объявлений	1 919
- устройство профиля на козырек	2 398
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	23 215
- Аварийно-ремонтная служба	10 087
- Непредвиденные работы	2 690
- Профилактический осмотр	10 438
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	106 051
3.1 Услуги сторонних организаций	37 125
- Вывоз твердых бытовых отходов	31 062
- Дезинсекция	2 709
- Дератизация	2 195
- Обследование вентиляционных каналов	1 042
- Обслуживание экобоксов	111
- Утилизация ртутных ламп и термометров	5
3.2 Услуги жилищных предприятий	68 927
- Вывоз КГМ	14 066
- Уборка придомовой территории	54 861
4. Общеэксплуатационные расходы	15 897
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	73 646
5.1 Управление жилым фондом	31 917
5.2 Услуги ЕРКЦ	27 759
- Выдача справок о регистрации	838
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	24 811
- Услуги по регистрационному учету граждан	2 109
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	13 970
Итого стоимость услуг без НДС	293 384
НДС-18%	52 809
Всего с учетом НДС	346 193
Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)	424 368