

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома  
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2015г.  
Вишерская, 18**

Год ввода	1959
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	82,5
Количество квартир	2

Статьи доходов	2015г.
<b>Задолженность на 01.01.2015г.</b>	<b>1 956</b>
<b>Начислено населению</b>	<b>13 548</b>
<b>Оплачено населением</b>	<b>11 842</b>
<b>Начислено за рекламу</b>	<b>0</b>
<b>Оплачено за рекламу</b>	<b>0</b>
<b>Оплачено</b>	<b>11 842</b>
<b>Задолженность на 01.01.2016 г.</b>	<b>3 661</b>

Статьи расходов	2015г.
<b>Сальдо на 01.01.2015г.</b>	<b>-13 047</b>
<b>1. Расходы по текущему ремонту и набору работ</b>	<b>8 019</b>
- Очистка канализационной сети	7 548
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи.	471
<b>2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба</b>	<b>1 499</b>
- Аварийно-ремонтная служба	227
- Непредвиденные работы	1 172
- Профилактический осмотр	100
<b>3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории</b>	<b>5 117</b>
<b>3.1 Услуги сторонних организаций</b>	<b>3 549</b>
- Вывоз нечистот	2 087
- Вывоз твердых бытовых отходов	695
- Дератизация	208
- Обследование вентиляционных каналов	34
- Обследование дымоходов	149
- Обслуживание экобоксов	41
- Тех.обслуживание ВДГО	335
<b>3.2 Услуги жилищных предприятий</b>	<b>1 568</b>
- Вывоз КГМ	1 168
- Механизованная уборка	400
<b>4. Общеэксплуатационные расходы</b>	<b>559</b>
<b>5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом</b>	<b>1 271</b>
<b>5.1 Управление жилым фондом</b>	<b>783</b>
<b>5.2 Услуги ЕРКЦ</b>	<b>408</b>
- Выдача справок о регистрации	97
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	248
- Услуги по регистрационному учету граждан	63
<b>5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ</b>	<b>80</b>
<b>Итого стоимость услуг без НДС</b>	<b>16 465</b>
НДС-18%	2 964
<b>Всего с учетом НДС</b>	<b>19 428</b>
<b>Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)</b>	<b>-20 633</b>