

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2015г.
Вишерская, 18**

Год ввода	1959
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	82,5
Количество квартир	2

Статьи доходов	2015г.
Задолженность на 01.01.2015г.	1 956
Начислено населению	13 548
Оплачено населением	11 842
Начислено за рекламу	0
Оплачено за рекламу	0
Оплачено	11 842
Задолженность на 01.01.2016 г.	3 661

Статьи расходов	2015г.
Сальдо на 01.01.2015г.	-13 047
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	8 019
- Очистка канализационной сети	7 548
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи.	471
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	1 499
- Аварийно-ремонтная служба	227
- Непредвиденные работы	1 172
- Профилактический осмотр	100
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	5 117
3.1 Услуги сторонних организаций	3 549
- Вывоз нечистот	2 087
- Вывоз твердых бытовых отходов	695
- Дератизация	208
- Обследование вентиляционных каналов	34
- Обследование дымоходов	149
- Обслуживание экобоксов	41
- Тех.обслуживание ВДГО	335
3.2 Услуги жилищных предприятий	1 568
- Вывоз КГМ	1 168
- Механизированная уборка	400
4. Общеэксплуатационные расходы	559
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	1 271
5.1 Управление жилым фондом	783
5.2 Услуги ЕРКЦ	408
- Выдача справок о регистрации	97
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	248
- Услуги по регистрационному учету граждан	63
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	80
Итого стоимость услуг без НДС	16 465
НДС-18%	2 964
Всего с учетом НДС	19 428
Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)	-20 633