

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2015г.
Вишерская, 22**

Год ввода	1958
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	135,8
Количество квартир	4

Статьи доходов	2015г.
Задолженность на 01.01.2015г.	3 178
Начислено населению	23 069
Оплачено населением	21 131
Начислено за рекламу	0
Оплачено за рекламу	0
Оплачено	21 131
Задолженность на 01.01.2016 г.	5 116

Статьи расходов	2015г.
Сальдо на 01.01.2015г.	5 911
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	17 100
- Очистка канализационной сети	13 960
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи.	471
- Ремонт шиферной кровли	2 669
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	1 645
- Аварийно-ремонтная служба	373
- Непредвиденные работы	1 172
- Профилактический осмотр	100
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	7 141
3.1 Услуги сторонних организаций	5 281
- Вывоз нечистот	2 608
- Вывоз твердых бытовых отходов	1 241
- Дератизация	342
- Обследование вентиляционных каналов	67
- Обследование дымоходов	348
- Обслуживание экобоксов	68
- Тех.обслуживание ВДГО	605
3.2 Услуги жилищных предприятий	1 860
- Вывоз КГМ	1 460
- Механизированная уборка	400
4. Общеэксплуатационные расходы	691
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	1 813
5.1 Управление жилым фондом	1 289
5.2 Услуги ЕРКЦ	381
- Выдача справок о регистрации	78
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	303
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	143
Итого стоимость услуг без НДС	28 390
НДС-18%	5 110
Всего с учетом НДС	33 500
Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)	-6 459