Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2015г.
Ленина, 204

Год ввода	1917
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	130,6
Количество квартир	4

Статьи доходов	2015г.
Задолженность на 01.01.2015г.	***33 802***
Начислено населению	***23 922***
Оплачено населением	***10 396***
Начислено за рекламу	***0***
Оплачено за рекламу	***0***
Оплачено	***10 396***
Задолженность на 01.01.2016 г.	***47 328***

Статьи расходов	2015г.
Сальдо на 01.01.2015г.	***-18 763***
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	***2 810***
- Общестроительные работы	2 281
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи.	529
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	***390***
- Аварийно-ремонтная служба	390
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	***2 990***
3.1 Услуги сторонних организаций	***1 558***
- Дератизация	160
- Обследование вентиляционных каналов	17
- Обследование дымоходов	50
- Обслуживание экобоксов	65
- Тех.обслуживание ВДГО	1 266
3.2 Услуги жилищных предприятий	***1 431***
- Вывоз КГМ	1 431
4. Общеэксплуатационные расходы	***226***
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	***2 456***
5.1 Управление жилым фондом	***1 240***
5.2 Услуги ЕРКЦ	***1 145***
- Выдача справок о регистрации	780
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	303
- Услуги по регистрационному учету граждан	63
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	***70***
Итого стоимость услуг без НДС	***8 871***
НДС-18%	*1 597*
Всего с учетом НДС	***10 468***
Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)	***-18 835***