Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2015г.
Вокзальная, 2

Год ввода	1955
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	209,3
Количество квартир	6

Статьи доходов	2015г.
Задолженность на 01.01.2015г.	***3 248***
Начислено населению	***36 416***
Оплачено населением	***31 630***
Начислено за рекламу	***0***
Оплачено за рекламу	***0***
Оплачено	***31 630***
Задолженность на 01.01.2016 г.	***8 034***

Статьи расходов	2015г.
Сальдо на 01.01.2015г.	***41 060***
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	***4 135***
- Кронирование и снос деревьев	373
- Общестроительные работы	2 281
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи.	1 481
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	***624***
- Аварийно-ремонтная служба	624
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	***3 817***
3.1 Услуги сторонних организаций	***2 783***
- Вывоз нечистот	1 620
- Дератизация	38
- Обследование вентиляционных каналов	34
- Обследование дымоходов	99
- Обслуживание экобоксов	105
- Тех.обслуживание ВДГО	887
3.2 Услуги жилищных предприятий	***1 034***
- Вывоз КГМ	1 034
4. Общеэксплуатационные расходы	***163***
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	***2 777***
5.1 Управление жилым фондом	***1 987***
5.2 Услуги ЕРКЦ	***576***
- Выдача справок о регистрации	58
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	454
- Услуги по регистрационному учету граждан	63
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	***214***
Итого стоимость услуг без НДС	***11 516***
НДС-18%	*2 073*
Всего с учетом НДС	***13 589***
Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)	***59 101***