

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2015г.
Менделеева, 185/а**

Год ввода	1958
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	671
Количество квартир	20

Статьи доходов	2015г.
Задолженность на 01.01.2015г.	552
Начислено населению	95 539
Оплачено населением	97 529
Начислено за рекламу	0
Оплачено за рекламу	0
Оплачено	97 529
Задолженность на 01.01.2016 г.	-1 438

Статьи расходов	2015г.
Сальдо на 01.01.2015г.	-690 831
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	65 767
- Гидравлическое испытание ЦО	4 914
- Общестроительные работы	2 651
- Окраска контейнеров и урн	1 401
- Очистка кровли от снега	28 377
- Очистка помещений от строительного мусора	2 147
- Подготовка к отопительному сезону	10 346
- Ремонт канализации	12 105
- Ремонт кровли	3 825
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	17 150
- Аварийно-ремонтная служба	1 844
- Непредвиденные работы	6 942
- Профилактический осмотр	8 364
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	58 836
3.1 Услуги сторонних организаций	10 513
- Вывоз твердых бытовых отходов	6 470
- Дератизация	102
- Обследование вентиляционных каналов	34
- Обследование вентканалов и дымоходов	135
- Обслуживание экобоксов	396
- Тех.обслуживание ВДГО	3 376
3.2 Услуги жилищных предприятий	48 323
- Вывоз КГМ	4 782
- Уборка придомовой территории	43 541
4. Общеэксплуатационные расходы	11 076
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	10 172
5.1 Управление жилым фондом	6 369
5.2 Услуги ЕРКЦ	2 988
- Выдача справок о регистрации	292
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	2 194
- Услуги по регистрационному учету граждан	502
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	815
Итого стоимость услуг без НДС	163 000
НДС-18%	29 340
Всего с учетом НДС	192 340
Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)	-785 642