

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2015г.
Менделеева, 189**

Год ввода	1959
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	681,8
Количество квартир	16

Статьи доходов	2015г.
Задолженность на 01.01.2015г.	11 058
Начислено населению	97 048
Оплачено населением	92 594
Начислено за рекламу	0
Оплачено за рекламу	0
Оплачено	92 594
Задолженность на 01.01.2016 г.	15 512

Статьи расходов	2015г.
Сальдо на 01.01.2015г.	-485 008
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	47 038
- Гидравлическое испытание ЦО	4 914
- Общестроительные работы	1 487
- Окраска ограждений детской площадки и контейнеров	1 241
- Очистка кровли от снега	24 762
- Очистка помещений от строительного мусора	1 496
- Плотнические работы	954
- Подготовка к отопительному сезону	10 358
- Ревизия вентилях ХГВС	1 827
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	14 801
- Аварийно-ремонтная служба	1 874
- Непредвиденные работы	4 921
- Профилактический осмотр	8 006
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	56 914
3.1 Услуги сторонних организаций	10 544
- Вывоз твердых бытовых отходов	7 349
- Дератизация	48
- Обследование вентиляционных каналов	152
- Обследование вентканалов и дымоходов	135
- Обслуживание экокбосов	402
- Тех.обслуживание ВДГО	2 459
3.2 Услуги жилищных предприятий	46 369
- Вывоз КГМ	4 010
- Уборка придомовой территории	42 359
4. Общеэксплуатационные расходы	10 530
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	9 015
5.1 Управление жилым фондом	6 472
5.2 Услуги ЕРКЦ	1 915
- Выдача справок о регистрации	390
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	1 212
- Услуги по регистрационному учету граждан	314
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	628
Итого стоимость услуг без НДС	138 298
НДС-18%	24 894
Всего с учетом НДС	163 191
Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)	-555 605