

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома  
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2015г.  
Пионерская, 133**

Год ввода	1955
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	493,2
Количество квартир	8

Статьи доходов	2015г.
<b>Задолженность на 01.01.2015г.</b>	<b>4 167</b>
<b>Начислено населению</b>	<b>76 380</b>
<b>Оплачено населением</b>	<b>76 374</b>
<b>Начислено за рекламу</b>	<b>0</b>
<b>Оплачено за рекламу</b>	<b>0</b>
<b>Оплачено</b>	<b>76 374</b>
<b>Задолженность на 01.01.2016 г.</b>	<b>4 173</b>

Статьи расходов	2015г.
<b>Сальдо на 01.01.2015г.</b>	<b>-152 541</b>
<b>1. Расходы по текущему ремонту и набору работ</b>	<b>51 438</b>
- Внешнее благоустройство	240
- Заполнение систем ЦО и пуск тепла	4 827
- Обследование жилых домов для оценки состояния	14 451
- Опрессовка ЦО	6 455
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи.	10 265
- Очистка чердаков и подвалов от мусора	3 253
- Плотницкие работы	5 509
- Смена ламп.	2 006
- Установка заглушек на трубопроводах диаметром до : 100мм	1 432
- Установка информационного щита	180
- Электромонтажные работы	2 820
<b>2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба</b>	<b>9 942</b>
- Аварийно-ремонтная служба	1 355
- Непредвиденные работы	7 546
- Профилактический осмотр	1 041
<b>3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории</b>	<b>43 560</b>
<b>3.1 Услуги сторонних организаций</b>	<b>6 931</b>
- Вывоз твердых бытовых отходов	5 810
- Дератизация	52
- Обследование вентиляционных каналов	67
- Обследование дымоходов	746
- Обслуживание экобоксов	256
<b>3.2 Услуги жилищных предприятий</b>	<b>36 629</b>
- Вывоз КГМ	1 058
- Механизованная уборка	705
- Уборка придомовой территории	34 866
<b>4. Общеэксплуатационные расходы</b>	<b>8 062</b>
<b>5. Расходы по начислению и сбору плат ежей, управление жилищным фондом</b>	<b>7 424</b>
<b>5.1 Управление жилым фондом</b>	<b>4 681</b>
<b>5.2 Услуги ЕРКЦ</b>	<b>2 225</b>
- Выдача справок о регистрации	682
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	915
- Услуги по регистрационному учету граждан	627
<b>5.3 Банковские услуги по приему плат ежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ</b>	<b>518</b>

<b>Итого стоимость услуг без НДС</b>	<b>120 427</b>
НДС-18%	21 677
<b>Всего с учетом НДС</b>	<b>142 104</b>
<b>Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)</b>	<b>-218 271</b>

Управляющая компания  
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"  
Директор \_\_\_\_\_ Гареев А.Ф.

Обслуживающая организация  
ООО "ЖЭУ - 51"  
Директор \_\_\_\_\_ Шарафетдинов Р.К.

Утверждена Решением собрания собственников № \_\_\_\_\_ от " \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_

Председатель Совета МКД \_\_\_\_\_ (подпись)