

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома  
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2015г.  
Революционная, 193**

Год ввода	1955
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	365,4
Количество квартир	8

Статьи доходов	2015г.
<b>Задолженность на 01.01.2015г.</b>	<b>28 091</b>
<b>Начислено населению</b>	<b>80 329</b>
<b>Оплачено населением</b>	<b>70 806</b>
<b>Начислено за рекламу</b>	<b>0</b>
<b>Оплачено за рекламу</b>	<b>0</b>
<b>Оплачено</b>	<b>70 806</b>
<b>Задолженность на 01.01.2016 г.</b>	<b>37 615</b>

Статьи расходов	2015г.
<b>Сальдо на 01.01.2015г.</b>	<b>-241 641</b>
<b>1. Расходы по текущему ремонту и набору работ</b>	<b>59 564</b>
- Внешнее благоустройство	240
- Заполнение систем ЦО и пуск тепла	4 827
- Опресовка и промывка ЦО	5 073
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи.	10 068
- Очистка чердаков и подвалов от мусора	3 253
- Плотницкие работы	5 509
- Покраска элеваторных узлов	1 407
- Ремонт труб ХГВС	3 086
- Ремонт ЦО	9 239
- Смена задвижек	8 966
- Смена ламп.	2 006
- Установка заглушек на трубопроводах диаметром до : 100мм	1 432
- Установка информационного щита	180
- Установка таблички	1 458
- Электромонтажные работы	2 820
<b>2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба</b>	<b>9 304</b>
- Аварийно-ремонтная служба	1 004
- Непредвиденные работы	7 546
- Профилактический осмотр	754
<b>3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории</b>	<b>33 319</b>
<b>3.1 Услуги сторонних организаций</b>	<b>5 689</b>
- Вывоз твердых бытовых отходов	3 873
- Дератизация	55
- Обследование вентиляционных каналов	67
- Обследование дымоходов	597
- Обслуживание экобоксов	194
- Тех.обслуживание ВДГО	903
<b>3.2 Услуги жилищных предприятий</b>	<b>27 630</b>
- Вывоз КГМ	811
- Механизированная уборка	540
- Уборка придомовой территории	26 279
<b>4. Общеэксплуатационные расходы</b>	<b>6 289</b>
<b>5. Расходы по начислению и сбору плат ежей, управление жилищным фондом</b>	<b>4 939</b>
<b>5.1 Управление жилым фондом</b>	<b>3 468</b>
<b>5.2 Услуги ЕРКЦ</b>	<b>991</b>
- Выдача справок о регистрации	136
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	792
- Услуги по регистрационному учету граждан	63
<b>5.3 Банковские услуги по приему плат ежей 0,8% от суммы пост.уплений ЖКУ</b>	<b>480</b>

<b>Итого стоимость услуг без НДС</b>	<b>113 415</b>
НДС-18%	20 415
<b>Всего с учетом НДС</b>	<b>133 830</b>
<b>Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)</b>	<b>-304 665</b>

Управляющая компания

ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"

Директор \_\_\_\_\_ Гареев А.Ф.

Обслуживающая организация

ООО "ЖЭУ - 51 "

Директор \_\_\_\_\_ Шарафет динов Р.К.

Утверждена Решением собрания собственников № \_\_\_\_\_ от " \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_

Председатель Совета МКД \_\_\_\_\_ (подпись)