

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома  
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2015г.  
Революционная, 195**

Год ввода	1955
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	357,4
Количество квартир	8

Статьи доходов	2015г.
<b>Задолженность на 01.01.2015г.</b>	<b>7 777</b>
<b>Начислено населению</b>	<b>82 779</b>
<b>Оплачено населением</b>	<b>74 587</b>
<b>Начислено за рекламу</b>	<b>0</b>
<b>Оплачено за рекламу</b>	<b>0</b>
<b>Оплачено</b>	<b>74 587</b>
<b>Задолженность на 01.01.2016 г.</b>	<b>15 969</b>

Статьи расходов	2015г.
<b>Сальдо на 01.01.2015г.</b>	<b>-310 535</b>
<b>1. Расходы по текущему ремонту и набору работ</b>	<b>66 068</b>
- Внешнее благоустройство	240
- Заполнение систем ЦО и пуск тепла	4 827
- Общестроительные работы	7 576
- Окраска урн МАФ, ограждений	4 959
- Опрессовка ЦО	3 731
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи.	10 022
- Очистка чердаков и подвалов от мусора	3 253
- Плотницкие работы	5 509
- Покраска элеваторных узлов	1 407
- Промывка ЦО	1 343
- Ремонт труб ХГВС	3 086
- Ремонт ЦО	9 239
- Смена ламп.	2 006
- Смена радиатора ЦО	2 554
- Смена труб ХГВС	1 886
- Установка заглушек на трубопроводах диаметром до : 100мм	1 432
- Установка информационного щита	180
- Электромонтажные работы	2 820
<b>2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба</b>	<b>9 282</b>
- Аварийно-ремонтная служба	982
- Непредвиденные работы	7 546
- Профилактический осмотр	754
<b>3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории</b>	<b>103 937</b>
<b>3.1 Услуги сторонних организаций</b>	<b>6 922</b>
- Вывоз твердых бытовых отходов	5 264
- Дератизация	52
- Обследование вентиляционных каналов	67
- Обследование дымоходов	447
- Обслуживание экокочков	189
- Тех.обслуживание ВДГО	903
<b>3.2 Услуги жилищных предприятий</b>	<b>97 015</b>
- Вывоз КГМ	789
- Механизованная уборка	526
- Уборка придомовой территории	95 701
<b>4. Общеэксплуатационные расходы</b>	<b>17 471</b>
<b>5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом</b>	<b>5 080</b>
<b>5.1 Управление жилым фондом</b>	<b>3 392</b>
<b>5.2 Услуги ЕРКЦ</b>	<b>1 182</b>
- Выдача справок о регистрации	156
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	712
- Услуги по регистрационному учету граждан	314
<b>5.3 Банковские услуги по приему платежей ежеквартально 0,8% от суммы платежей ЖКУ</b>	<b>506</b>
<b>Итого стоимость услуг без НДС</b>	<b>201 840</b>
НДС-18%	36 331
<b>Всего с учетом НДС</b>	<b>238 171</b>
<b>Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)</b>	<b>-474 119</b>

Управляющая компания  
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"  
Директор \_\_\_\_\_ Гарева А.Ф.

Обслуживающая организация  
ООО "ЖЭУ - 51"  
Директор \_\_\_\_\_ Шарифетдинов Р.К.

Утверждена Решением собрания собственников № \_\_\_\_\_ от " \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_

Председатель Совета МКД \_\_\_\_\_ (подпись)