

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2015г.
Революционная, 209/а**

Год ввода	1953
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	371
Количество квартир	7

Статьи доходов	2015г.
Задолженность на 01.01.2015г.	13 065
Начислено населению	62 412
Оплачено населением	57 679
Начислено за рекламу	0
Оплачено за рекламу	0
Оплачено	57 679
Задолженность на 01.01.2016 г.	17 798

Статьи расходов	2015г.
Сальдо на 01.01.2015г.	-162 374
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	52 405
- Внешнее благоустройство	240
- Кронирование деревьев	15 565
- Общестроительные работы	8 285
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи.	13 089
- Очистка чердаков и подвалов от мусора	3 253
- Плотницкие работы	5 509
- Смена ламп.	2 006
- Установка информационного щита	180
- Установка таблички	1 458
- Электромонтажные работы	2 820
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	9 358
- Аварийно-ремонтная служба	1 019
- Непредвиденные работы	7 546
- Профилактический осмотр	792
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	29 950
3.1 Услуги сторонних организаций	7 936
- Вывоз твердых бытовых отходов	5 810
- Дератизация	77
- Обследование дымоходов	199
- Обслуживание экобоксов	193
- Ремонт печей	682
- Тех.обслуживание ВДГО	975
3.2 Услуги жилищных предприятий	22 014
- Вывоз КГМ	855
- Механизированная уборка	570
- Уборка придомовой территории	20 589
4. Общеэксплуатационные расходы	5 714
5. Расходы по начислению и сбору плат ежей, управление жилищным фондом	6 099
5.1 Управление жилым фондом	3 522
5.2 Услуги ЕРКЦ	2 186
- Выдача справок о регистрации	624
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	1 061
- Услуги по регистрационному учету граждан	502
5.3 Банковские услуги по приему плат ежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	391
Итого стоимость услуг без НДС	103 525
НДС-18%	18 635
Всего с учетом НДС	122 160
Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)	-226 855

Управляющая компания
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"
Директор _____ Гареев А.Ф.

Обслуживающая организация
ООО "ЖЭУ - 51"
Директор _____ Шарафетдинов Р.К.

Утверждена Решением собрания собственников № _____ от " _____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)