

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2015г.
Революционная, 213**

Год ввода	1963
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	364,1
Количество квартир	8

Статьи доходов	2015г.
Задолженность на 01.01.2015г.	1 866
Начислено населению	61 874
Оплачено населением	55 291
Начислено за рекламу	0
Оплачено за рекламу	0
Оплачено	55 291
Задолженность на 01.01.2016 г.	8 449

Статьи расходов	2015г.
Сальдо на 01.01.2015г.	-90 079
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	27 684
- Внешнее благоустройство	240
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи.	12 218
- Очистка чердаков и подвалов от мусора	3 253
- Плотницкие работы	5 509
- Смена ламп.	2 006
- Установка информационного щита	180
- Установка таблички	1 458
- Электромонтажные работы	2 820
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	9 302
- Аварийно-ремонтная служба	1 001
- Непредвиденные работы	7 546
- Профилактический осмотр	756
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	27 146
3.1 Услуги сторонних организаций	6 429
- Вывоз твердых бытовых отходов	4 370
- Дератизация	64
- Обследование дымоходов	249
- Обслуживание экобоксов	189
- Тех.обслуживание ВДГО	1 557
3.2 Услуги жилищных предприятий	20 717
- Вывоз КГМ	822
- Механизованная уборка	548
- Уборка придомовой территории	19 347
4. Общеэксплуатационные расходы	5 275
5. Расходы по начислению и сбору плат ежей, управление жилищным фондом	4 855
5.1 Управление жилым фондом	3 456
5.2 Услуги ЕРКЦ	1 024
- Выдача справок о регистрации	292
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	606
- Услуги по регистрационному учету граждан	125
5.3 Банковские услуги по приему плат ежей 0,8% от суммы платежей ЖКУ	375
Итого стоимость услуг без НДС	74 262
НДС-18%	13 367
Всего с учетом НДС	87 629
Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)	-122 417

Управляющая компания
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"
Директор _____ Гареев А.Ф.

Обслуживающая организация
ООО "ЖЭУ - 51"
Директор _____ Шарафетдинов Р.К.

Утверждена Решением собрания собственников № _____ от " _____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)