

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2015г.
Революционная, 215**

Год ввода	1952
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	369,6
Количество квартир	8

Статьи доходов	2015г.
Задолженность на 01.01.2015г.	13 235
Начислено населению	62 448
Оплачено населением	64 392
Начислено за рекламу	1 485
Оплачено за рекламу	1 487
Оплачено	65 878
Задолженность на 01.01.2016 г.	11 290

Статьи расходов	2015г.
Сальдо на 01.01.2015г.	-347 024
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	53 732
- Внешнее благоустройство	240
- Заполнение систем ЦО и пуск тепла	4 827
- Опрессовка ЦО	5 303
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи.	10 068
- Очистка чердаков и подвалов от мусора	3 253
- Плотницкие работы	5 509
- Покраска элеваторных узлов	1 407
- Ремонт труб ХГВС	3 086
- Ремонт ЦО	9 239
- Смена вентилях ХВС	989
- Смена вентилях ХГВС	1 915
- Смена ламп.	2 006
- Установка заглушек на трубопроводах диаметром до : 100мм	1 432
- Установка информационного щита	180
- Установка таблички	1 458
- Электромонтажные работы	2 820
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	9 297
- Аварийно-ремонтная служба	1 016
- Непредвиденные работы	7 546
- Профилактический осмотр	736
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	30 318
3.1 Услуги сторонних организаций	7 753
- Вывоз твердых бытовых отходов	6 157
- Дератизация	52
- Обследование вентиляционных каналов	67
- Обслуживание экобоксов	192
- Тех.обслуживание ВДГО	1 285
3.2 Услуги жилищных предприятий	22 564
- Вывоз КГМ	813
- Механизированная уборка	542
- Уборка придомовой территории	21 209
4. Общеэксплуатационные расходы	5 847
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	5 579
5.1 Управление жилым фондом	3 508
5.2 Услуги ЕРКЦ	1 635
- Выдача справок о регистрации	526
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	1 108
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы платежей ЖКУ	437
Итого стоимость услуг без НДС	104 773
НДС-18%	18 859
Всего с учетом НДС	123 632
Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)	-404 777

Управляющая компания

ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"

Директор _____ Гареев А.Ф.

Обслуживающая организация

ООО "ЖЭУ - 51 "

Директор _____ Шарафетдинов Р.К.

Утверждена Решением собрания собственников № _____ от " _____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)