

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2015г.
Владивостокская, 19/2**

Год ввода	1950
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	403,2
Количество квартир	8

Статьи доходов	2015г.
Задолженность на 01.01.2015г.	42 790
Начислено населению	68 255
Оплачено населением	45 758
Начислено за рекламу	0
Оплачено за рекламу	0
Оплачено	45 758
Задолженность на 01.01.2016 г.	65 286

Статьи расходов	2015г.
Сальдо на 01.01.2015г.	-185 941
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	38 591
- Внешнее благоустройство	240
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи.	6 852
- Очистка чердаков и подвалов от мусора	3 253
- Плотницкие работы	5 509
- Смена ламп.	2 006
- Снос деревьев	15 744
- Установка информационного щита	180
- Установка унитаза	1 988
- Электромонтажные работы	2 820
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	9 428
- Аварийно-ремонтная служба	1 108
- Непредвиденные работы	7 546
- Профилактический осмотр	774
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	42 677
3.1 Услуги сторонних организаций	11 478
- Вывоз твердых бытовых отходов	5 810
- Дератизация	28
- Обслуживание экобоксов	198
- Ремонт печей	4 540
- Тех.обслуживание ВДГО	903
3.2 Услуги жилищных предприятий	31 200
- Вывоз КГМ	842
- Механизированная уборка	561
- Уборка придомовой территории	29 797
4. Общеэксплуатационные расходы	7 162
5. Расходы по начислению и сбору плат ежей, управление жилищным фондом	5 631
5.1 Управление жилым фондом	3 827
5.2 Услуги ЕРКЦ	1 493
- Выдача справок о регистрации	409
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	833
- Услуги по регистрационному учету граждан	251
5.3 Банковские услуги по приему плат ежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	310
Итого стоимость услуг без НДС	103 489
НДС-18%	18 628
Всего с учетом НДС	122 118
Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)	-262 300

Управляющая компания
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"
Директор _____ Гареев А.Ф.

Обслуживающая организация
ООО "ЖЭУ - 51"
Директор _____ Шарафетдинов Р.К.

Утверждена Решением собрания собственников № _____ от " _____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)