

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома  
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2015г.  
Владивостокская, 9**

Год ввода	1956
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	330,28
Количество квартир	8

Статьи доходов	2015г.
<b>Задолженность на 01.01.2015г.</b>	<b>10 086</b>
<b>Начислено населению</b>	<b>53 633</b>
<b>Оплачено населением</b>	<b>56 328</b>
<b>Начислено за рекламу</b>	<b>0</b>
<b>Оплачено за рекламу</b>	<b>0</b>
<b>Оплачено</b>	<b>56 328</b>
<b>Задолженность на 01.01.2016 г.</b>	<b>7 390</b>

Статьи расходов	2015г.
<b>Сальдо на 01.01.2015г.</b>	<b>-140 849</b>
<b>1. Расходы по текущему ремонту и набору работ</b>	<b>123 511</b>
- Внешнее благоустройство	240
- Заполнение систем ЦО и пуск тепла	4 827
- Кронирование деревьев	9 474
- Обследование жилых домов для оценки состояния	11 409
- Опрессовка ЦО	6 455
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи.	10 243
- Очистка чердаков и подвалов от мусора	3 253
- Плотницкие работы	5 509
- Покраска элеваторных узлов	1 407
- Ремонт труб ХГВС	3 086
- Ремонт ЦО	9 239
- Смена ламп.	2 006
- смена труб ХГВС и канализации	29 005
- Смена труб ЦО	22 927
- Установка заглушек на трубопроводах диаметром до : 100мм	1 432
- Установка информационного щита	180
- Электромонтажные работы	2 820
<b>2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба</b>	<b>9 246</b>
- Аварийно-ремонтная служба	908
- Непредвиденные работы	7 546
- Профилактический осмотр	792
<b>3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории</b>	<b>27 969</b>
<b>3.1 Услуги сторонних организаций</b>	<b>6 850</b>
- Вывоз твердых бытовых отходов	6 555
- Дератизация	63
- Обследование вентиляционных каналов	67
- Обслуживание экобоксов	165
<b>3.2 Услуги жилищных предприятий</b>	<b>21 119</b>
- Вывоз КГМ	753
- Механизированная уборка	502
- Уборка придомовой территории	19 864
<b>4. Общеэксплуатационные расходы</b>	<b>5 690</b>
<b>5. Расходы по начислению и сбору плат ежей, управление жилищным фондом</b>	<b>5 938</b>
<b>5.1 Управление жилым фондом</b>	<b>3 135</b>
<b>5.2 Услуги ЕРКЦ</b>	<b>2 421</b>
- Выдача справок о регистрации	682
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	1 049
- Услуги по регистрационному учету граждан	690
<b>5.3 Банковские услуги по приему плат ежей 0,8% от суммы пост.уплений ЖКУ</b>	<b>382</b>

<b>Итого стоимость услуг без НДС</b>	<b>172 354</b>
НДС-18%	31 024
<b>Всего с учетом НДС</b>	<b>203 378</b>
<b>Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)</b>	<b>-287 899</b>

Управляющая компания	Обслуживающая организация
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"	ООО "ЖЭУ - 51 "
Директор _____ Гареев А.Ф.	Директор _____ Шарафет динов Р.К.

Утверждена Решением собрания собственников № \_\_\_\_\_ от " \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_

Председатель Совета МКД \_\_\_\_\_ (подпись)