

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2019г.
Комсомольская, 93**

4251

Год ввода	1950
Общая площадь (кв.м)	143,2
Количество квартир	4

Статьи доходов	2019г.
Задолженность на 01.01.2019г.	-29 928
Начислено населению	23 137
Оплачено населением	12 460
Оплачено	12 460
Задолженность на 01.01.2020 г.	-19 252

Статьи расходов	2019г.
Сальдо на 01.01.2019г.	-505 817
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	24 072
- Гидравлическое испытание ЦО	6 488
- Очистка канализационной сети	9 561
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи	6 201
- Смена задвижек	1 823
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	3 114
- Аварийно-ремонтная служба	584
- Профилактический осмотр	2 530
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	31 503
3.1 Услуги сторонних организаций	144
- Дератизация	67
- Обслуживание экобоксов	77
3.2 Услуги жилищных предприятий	31 359
- Уборка придомовой территории	31 359
4. Общеэксплуатационные расходы	2 696
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	6 972
5.1 Управление жилым фондом	2 043
5.2 Услуги ЕРКЦ	4 449
- Выдача справок о регистрации	3 112
- Предоставление информации	157
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	1 108
- Услуги по регистрационному учету граждан	72
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	480
6. Прочие расходы	2 051

Итого стоимость услуг без НДС **70 408**

Всего с учетом НДС **84 489**

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) **-577 846**

Управляющая компания
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"
Директор _____ Хафизов К.А.

Обслуживающая организация
ООО "ЖЭУ 15 "
Директор _____ Бушмелев Д.И.

Утвержден Решением собрания собственников № _____ от " _____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)