

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома  
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2020г.  
Оборонная, 1/3**

4382

Год ввода	1962
Общая площадь (кв.м)	327
Количество квартир	9

Статьи доходов	2020г.
<b>Задолженность на 01.01.2020г.</b>	<b>-17 634</b>
<b>Начислено населению</b>	<b>72 829</b>
<b>Оплачено населением</b>	<b>67 328</b>
<b>Оплачено</b>	<b>67 328</b>
<b>Задолженность на 01.01.2021 г.</b>	<b>-12 132</b>

Статьи расходов	2020г.
<b>Сальдо на 01.01.2020г.</b>	<b>-107 536</b>
<b>2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба</b>	<b>2 009</b>
- Аварийно-ремонтная служба	1 443
- Профилактический осмотр	566
<b>3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории</b>	<b>40 480</b>
<b>3.1 Услуги сторонних организаций</b>	<b>794</b>
- Дератизация	7
- Обследование вентиляционных каналов	152
- Обследование дымоходов	398
- Обслуживание экобоксов	238
<b>3.2 Услуги жилищных предприятий</b>	<b>39 685</b>
- Уборка придомовой территории	39 685
<b>4. Общеэксплуатационные расходы</b>	<b>6 215</b>
<b>5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом</b>	<b>6 661</b>
<b>5.1 Управление жилищным фондом</b>	<b>4 664</b>
<b>5.2 Услуги ЕРКЦ</b>	<b>1 262</b>
- Выдача справок о регистрации	114
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	1 148
<b>5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)</b>	<b>734</b>
<b>6. Прочие расходы</b>	<b>1 661</b>

**Итого стоимость услуг без НДС** 57 026

**Всего с учетом НДС** 68 431

**Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)** **-108 639**

Управляющая компания  
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"  
Директор \_\_\_\_\_ Хафизов К.А.

Обслуживающая организация  
ООО "Комсомольский"  
Директор \_\_\_\_\_ Минахметов А.М.

Утвержден Решением собрания собственников № \_\_\_\_\_ от " \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_

Председатель Совета МКД \_\_\_\_\_ (подпись)