

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2020г.
Заводская, 182**

4202

Год ввода	1952
Общая площадь (кв.м)	394,5
Количество квартир	8

Статьи доходов	2020г.
Задолженность на 01.01.2020г.	-63 327
Начислено населению	72 336
Оплачено населением	94 108
Начислено за использование общедомового имущества	5 160
Оплачено	94 108
Задолженность на 01.01.2021 г.	-79 939

Статьи расходов	2020г.
Сальдо на 01.01.2020г.	-235 512
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	21 630
- Очистка кровли от снега	6 825
- Подготовка систем ЦО к отопительному сезону	14 805
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	5 015
- Аварийно-ремонтная служба	1 741
- Профилактический осмотр	3 274
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	32 346
3.1 Услуги сторонних организаций	429
- Дератизация	7
- Обследование вентиляционных каналов	135
- Обслуживание экобоксов	287
3.2 Услуги жилищных предприятий	31 917
- Уборка придомовой территории	31 917
4. Общеэксплуатационные расходы	7 497
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	8 141
5.1 Управление жилищным фондом	5 629
5.2 Услуги ЕРКЦ	1 544
- Выдача справок о регистрации	252
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	1 148
- Услуги по регистрационному учету граждан	144
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	968
6. Прочие расходы	2 239
Итого стоимость услуг без НДС	76 869
Всего с учетом НДС	92 243
Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)	-233 647

Управляющая компания
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"
Директор _____ Хафизов К.А.

Обслуживающая организация
ООО "Комсомольский"
Директор _____ Минахметов А.М.

Утвержден Решением собрания собственников № _____ от " _____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)