4025

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2021г.

Белякова, 47

 Год ввода
 1902

 Общая площадь (кв.м)
 183,6

 Количество квартир
 4

Статьи доходов	2021г.
Задолженность на 01.01.2021г.	3 556
Начислено населению	33 092
Оплачено населением	33 548
Оплачено	33 548
Задолженность на 01.01.2022 г.	3 100

Статьи расходов	2021г.
Сальдо на 01.01.2021г.	92 250
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	14 764
- Замер сопротивления изоляции	245
- Очистка канализационной сети (дворовой)	6 188
- Сантехнические работы	8 331
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	1 000
- Аварийно-ремонтная служба	1 000
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	7 015
3.1 Услуги сторонних организаций	7 015
- Дератизация	222
- Обследование вентиляционных каналов	51
- Обследование дымоходов	149
- Устранение завалов в вентканале	6 594
4. Общеэксплуатационные расходы	3 749
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	3 812
5.1 Управление жилищным фондом	2 877
5.2 Услуги ЕРКЦ	622
- Выдача справок о регистрации	23
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	383
- Услуги по регистрационному учету граждан	216
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	312
6. Прочие расходы	910
Итого стоимость услуг без НДС	31 249

Всего с учетом НДС 37 499
Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) 88 298

Управляющая компания	Обслуживающая организация		
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" ООО "Комфорт+"			
ДиректорСалимьянов Ф.Ф.	Директор	Гайсин В.Г	
Утвержден Решением собрания собственников №	от ""		
Председатель Совета МКД	(подпі	1СЬ)	