

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома  
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2022г.  
50 лет СССР, 26**

3943

Год ввода	1954
Общая площадь (кв.м)	934,5
Количество квартир	1

Статьи доходов	2022г.
<b>Задолженность на 01.01.2022г.</b>	<b>6 901</b>
<b>Начислено населению</b>	<b>45 158</b>
<b>Оплачено населением</b>	<b>27 204</b>
<b>Начислено за использование общедомового имущества</b>	<b>0</b>
<b>Оплачено за использование общедомового имущества</b>	<b>0</b>
<b>Оплачено</b>	<b>27 204</b>
<b>Задолженность на 01.01.2023 г.</b>	<b>24 854</b>

Статьи расходов	2022г.
<b>Сальдо на 01.01.2022г.</b>	<b>-996 479</b>
<b>1. Расходы по текущему ремонту и набору работ</b>	<b>116 279</b>
- Изготовление контейнерной площадки	6 079
- Общестроительные работы	3 368
- Опрессовка ЦО	14 235
- Очистка кровли и козырьков от снега и наледи	33 285
- Прочистка канализации	12 386
- Сантехнические работы	46 926
<b>2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба</b>	<b>6 812</b>
- Аварийно-ремонтная служба	5 347
- Профилактический осмотр	1 465
<b>3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории</b>	<b>46 994</b>
<b>3.1 Услуги сторонних организаций</b>	<b>80</b>
- Дератизация	80
<b>3.2 Услуги жилищных предприятий</b>	<b>46 914</b>
- Уборка придомовой территории	46 914
<b>4. Общеэксплуатационные расходы</b>	<b>22 103</b>
<b>5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом</b>	<b>22 713</b>
<b>5.1 Управление жилищным фондом</b>	<b>20 075</b>
<b>5.2 Услуги ЕРКЦ</b>	<b>2 420</b>
- Выдача справок о регистрации	938
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	1 482
<b>5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)</b>	<b>218</b>
<b>6. Прочие расходы</b>	<b>6 447</b>
<b>Итого стоимость услуг</b>	<b>221 347</b>

**Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) -1 190 622**

Управляющая компания

ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"

Директор \_\_\_\_\_ Салимьянов Ф.Ф.

Обслуживающая организация

ООО "Участок №15 "

Директор \_\_\_\_\_ Ганеев А.Х.

Утвержден Решением собрания собственников № \_\_\_\_\_ от " \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_

Председатель Совета МКД \_\_\_\_\_ (подпись)