

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2022г.
Комсомольская, 93**

4251

Год ввода	1950
Общая площадь (кв.м)	541,9
Количество квартир	2

Статьи доходов	2022г.
Задолженность на 01.01.2022г.	23 716
Начислено населению	66 005
Оплачено населением	27 523
Начислено за использование общедомового имущества	0
Оплачено за использование общедомового имущества	0
Оплачено	27 523
Задолженность на 01.01.2023 г.	62 198

Статьи расходов	2022г.
Сальдо на 01.01.2022г.	-901 223
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	46 947
- Изготовление контейнерной площадки	6 078
- Общестроительные работы	3 368
- Опрессовка ЦО	10 561
- Очистка кровли и козырьков от снега и наледи	17 889
- Сантехнические работы	9 051
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	4 565
- Аварийно-ремонтная служба	3 101
- Профилактический осмотр	1 465
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	46 522
3.1 Услуги сторонних организаций	61
- Дератизация	61
3.2 Услуги жилищных предприятий	46 461
- Уборка придомовой территории	46 461
4. Общеэксплуатационные расходы	12 817
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	17 530
5.1 Управление жилищным фондом	11 641
5.2 Услуги ЕРКЦ	5 669
- Выдача справок о регистрации	2 616
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	2 494
- Услуги по регистрационному учету граждан	558
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	220
6. Прочие расходы	3 851
Итого стоимость услуг	132 234

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) -1 005 933

Управляющая компания
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"
Директор _____ Салимьянов Ф.Ф.

Обслуживающая организация
ООО "Участок №15 "
Директор _____ Ганеев А.Х.

Утвержден Решением собрания собственников № _____ от " _____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)