

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2022г.
Комсомольская, 97/а**

4254

Год ввода	1953
Общая площадь (кв.м)	498,2
Количество квартир	1

Статьи доходов	2022г.
Задолженность на 01.01.2022г.	-17 511
Начислено населению	20 240
Оплачено населением	14 585
Начислено за использование общедомового имущества	0
Оплачено за использование общедомового имущества	0
Оплачено	14 585
Задолженность на 01.01.2023 г.	-11 856

Статьи расходов	2022г.
Сальдо на 01.01.2022г.	-658 993
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	29 059
- Изготовление контейнерной площадки	6 078
- Общестроительные работы	3 368
- Опрессовка ЦО	10 561
- Сантехнические работы	9 051
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	4 315
- Аварийно-ремонтная служба	2 851
- Профилактический осмотр	1 465
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	46 490
3.1 Услуги сторонних организаций	53
- Дератизация	53
3.2 Услуги жилищных предприятий	46 437
- Уборка придомовой территории	46 437
4. Общеэксплуатационные расходы	11 784
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	12 121
5.1 Управление жилищным фондом	10 703
5.2 Услуги ЕРКЦ	1 302
- Выдача справок о регистрации	604
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	698
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	117
6. Прочие расходы	3 113
Итого стоимость услуг	106 881

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) -751 289

Управляющая компания
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"
Директор _____ Салимьянов Ф.Ф.

Обслуживающая организация
ООО "Участок №15 "
Директор _____ Ганеев А.Х.

Утвержден Решением собрания собственников № _____ от " _____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)