

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2022г.
Малая Тихорецкая, 1**

4328

| | |
|----------------------|-------|
| Год ввода | 1950 |
| Общая площадь (кв.м) | 503,6 |
| Количество квартир | 5 |

| Статьи доходов | 2022г. |
|--|---------------|
| Задолженность на 01.01.2022г. | 20 389 |
| Начислено населению | 60 293 |
| Оплачено населением | 43 478 |
| Начислено за использование общедомового имущества | 0 |
| Оплачено за использование общедомового имущества | 0 |
| Оплачено | 43 478 |
| Задолженность на 01.01.2023 г. | 37 204 |

| Статьи расходов | 2022г. |
|--|-----------------|
| Сальдо на 01.01.2022г. | -311 756 |
| 1. Расходы по текущему ремонту и набору работ | 23 449 |
| - Общестроительные работы | 3 368 |
| - Опрессовка ЦО | 10 906 |
| - Сантехнические работы | 9 175 |
| 2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба | 4 346 |
| - Аварийно-ремонтная служба | 2 882 |
| - Профилактический осмотр | 1 465 |
| 3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории | 58 |
| 3.1 Услуги сторонних организаций | 58 |
| - Дератизация | 58 |
| 4. Общеэксплуатационные расходы | 11 911 |
| 5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом | 14 478 |
| 5.1 Управление жилищным фондом | 10 818 |
| 5.2 Услуги ЕРКЦ | 3 312 |
| - Выдача справок о регистрации | 611 |
| - Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ | 1 931 |
| - Услуги по регистрационному учету граждан | 770 |
| 5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ) | 348 |
| 6. Прочие расходы | 1 627 |
| Итого стоимость услуг | 55 869 |

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) -324 147

Управляющая компания
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"
Директор _____ Салимьянов Ф.Ф.

Обслуживающая организация
ООО "Участок №15 "
Директор _____ Ганеев А.Х.

Утвержден Решением собрания собственников № _____ от " _____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)