

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2022г.
Достоевского, 133**

7885

Год ввода	1974
Общая площадь (кв.м)	821,6
Количество квартир	28

Статьи доходов	2022г.
Задолженность на 01.01.2022г.	43 585
Начислено населению	108 115
Оплачено населением	370 840
Начислено за использование общедомового имущества	0
Оплачено за использование общедомового имущества	0
Оплачено	370 840
Задолженность на 01.01.2023 г.	-219 140

Статьи расходов	2022г.
Сальдо на 01.01.2022г.	-60 880
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	7 563
- Аварийно-ремонтная служба	4 701
- Профилактический осмотр	2 862
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	2 921
3.1 Услуги сторонних организаций	2 921
- Дератизация	438
- Обслуживание экокбокс	342
- Тех.обслуживание ВДГО	2 141
4. Общеэксплуатационные расходы	20 394
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	26 250
5.1 Управление жилищным фондом	17 650
5.2 Услуги ЕРКЦ	5 633
- Выдача справок о регистрации	367
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	4 224
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 042
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	2 967
6. Прочие расходы	1 714

Итого стоимость услуг **58 841**

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) **251 119**

Сверхнормативный ОДН по КУ (ХВС, ГВС, эл.энергия) за 8 месяцев 2022г., в т.ч

1. Холодное водоснабжение и водоотведение

Предъявлено РСО	4 632
Начислено населению	4 632

Управляющая компания

ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"

Директор _____ Салимьянов Ф.Ф.

Обслуживающая организация

ООО "Квартал-16"

Директор _____ Ахмадуллин И.А.

Утвержден Решением собрания собственников № _____ от " _____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)