

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2022г.
Краснодонская, 20**

4279

Год ввода	1957
Общая площадь (кв.м)	654,7
Количество квартир	13

Статьи доходов	2022г.
Задолженность на 01.01.2022г.	140 838
Начислено населению	141 415
Оплачено населением	83 540
Начислено за использование общедомового имущества	1 510
Оплачено за использование общедомового имущества	335
Оплачено	83 875
Задолженность на 01.01.2023 г.	199 889

Статьи расходов	2022г.
Сальдо на 01.01.2022г.	-486 180
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	38 076
- Очистка кровли и козырьков от снега и наледи	13 142
- Подготовка систем ЦО к отопительному сезону	14 006
- Проверка на прогрев	1 272
- Ремонт кровли	9 655
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	5 453
- Аварийно-ремонтная служба	3 746
- Профилактический осмотр	1 707
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	52 199
3.1 Услуги сторонних организаций	169
- Дератизация	169
3.2 Услуги жилищных предприятий	52 030
- Уборка придомовой территории	52 030
4. Общеэксплуатационные расходы	12 987
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	16 923
5.1 Управление жилищным фондом	14 064
5.2 Услуги ЕРКЦ	2 190
- Выдача справок о регистрации	205
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	1 812
- Услуги по регистрационному учету граждан	173
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	668
6. Прочие расходы	3 769

Итого стоимость услуг **129 407**

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) **-531 712**

Управляющая компания

ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"

Директор _____ Салимьянов Ф.Ф.

Обслуживающая организация

ООО "ЖЭК №19 "

Директор _____ Матвеев А.С.

Утвержден Решением собрания собственников № ____ от " ____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)