

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2022г.
Краснодонская, 22/а**

4281

Год ввода	1960
Общая площадь (кв.м)	412,1
Количество квартир	8

Статьи доходов	2022г.
Задолженность на 01.01.2022г.	137 059
Начислено населению	89 014
Оплачено населением	31 541
Начислено за использование общедомового имущества	1 510
Оплачено за использование общедомового имущества	335
Оплачено	31 877
Задолженность на 01.01.2023 г.	195 706

Статьи расходов	2022г.
Сальдо на 01.01.2022г.	-249 914
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	14 216
- Очистка кровли и козырьков от снега и наледи	4 987
- Подготовка систем ЦО к отопительному сезону	9 229
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	3 948
- Аварийно-ремонтная служба	2 358
- Профилактический осмотр	1 589
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	32 071
3.1 Услуги сторонних организаций	52
- Дератизация	52
3.2 Услуги жилищных предприятий	32 018
- Уборка придомовой территории	32 018
4. Общеэксплуатационные расходы	8 175
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	10 241
5.1 Управление жилищным фондом	8 853
5.2 Услуги ЕРКЦ	1 135
- Выдача справок о регистрации	82
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	967
- Услуги по регистрационному учету граждан	86
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	252
6. Прочие расходы	2 059
Итого стоимость услуг	70 709

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) -288 747

Управляющая компания
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"
Директор _____ Салимьянов Ф.Ф.

Обслуживающая организация
ООО "ЖЭК №19 "
Директор _____ Матвеев А.С.

Утвержден Решением собрания собственников № _____ от " _____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)