

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2022г.
Краснодонская, 35**

4287

Год ввода	1954
Общая площадь (кв.м)	594,9
Количество квартир	11

Статьи доходов	2022г.
Задолженность на 01.01.2022г.	-11 476
Начислено населению	114 221
Оплачено населением	110 858
Начислено за использование общедомового имущества	1 510
Оплачено за использование общедомового имущества	335
Оплачено	111 194
Задолженность на 01.01.2023 г.	-6 939

Статьи расходов	2022г.
Сальдо на 01.01.2022г.	-260 809
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	58 388
- Кронирование и снос деревьев	9 759
- Очистка кровли и козырьков от снега и наледи	21 401
- Подготовка систем ЦО к отопительному сезону	12 781
- Проверка на прогрев	1 552
- Ремонт ВРУ	3 975
- Ремонт кровли	8 921
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	5 657
- Аварийно-ремонтная служба	3 404
- Профилактический осмотр	2 253
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	45 430
3.1 Услуги сторонних организаций	70
- Дератизация	70
3.2 Услуги жилищных предприятий	45 359
- Уборка придомовой территории	45 359
4. Общеэксплуатационные расходы	11 801
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	15 196
5.1 Управление жилищным фондом	12 780
5.2 Услуги ЕРКЦ	1 529
- Выдача справок о регистрации	27
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	1 329
- Услуги по регистрационному учету граждан	173
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	887
6. Прочие расходы	4 094
Итого стоимость услуг	140 567

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) -290 182

Управляющая компания
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"
Директор _____ Салимьянов Ф.Ф.

Обслуживающая организация
ООО "ЖЭК №19 "
Директор _____ Матвеев А.С.

Утвержден Решением собрания собственников № ____ от " ____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)