

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2022г.
переулок Пархоменко, 6/1**

4413

Год ввода	1957
Общая площадь (кв.м)	615,6
Количество квартир	11

Статьи доходов	2022г.
Задолженность на 01.01.2022г.	12 610
Начислено населению	132 970
Оплачено населением	122 488
Начислено за использование общедомового имущества	1 510
Оплачено за использование общедомового имущества	335
Оплачено	122 823
Задолженность на 01.01.2023 г.	24 267

Статьи расходов	2022г.
Сальдо на 01.01.2022г.	-261 270
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	15 516
- Подготовка систем ЦО к отопительному сезону	14 006
- Проверка на прогрев	1 510
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	6 855
- Аварийно-ремонтная служба	3 522
- Профилактический осмотр	3 332
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	46 749
3.1 Услуги сторонних организаций	56
- Дератизация	56
3.2 Услуги жилищных предприятий	46 694
- Уборка придомовой территории	46 694
4. Общеэксплуатационные расходы	12 212
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	16 804
5.1 Управление жилищным фондом	13 225
5.2 Услуги ЕРКЦ	2 599
- Выдача справок о регистрации	169
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	1 812
- Услуги по регистрационному учету граждан	618
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	980
6. Прочие расходы	2 944
Итого стоимость услуг	101 080

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) -239 527

Управляющая компания
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"
Директор _____ Салимьянов Ф.Ф.

Обслуживающая организация
ООО "ЖЭК №19 "
Директор _____ Матвеев А.С.

Утвержден Решением собрания собственников № _____ от " _____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)