

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома  
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2022г.  
8 Марта, 28/1**

4151

Год ввода	1948
Общая площадь (кв.м)	314,48
Количество квартир	4

Статьи доходов	2022г.
<b>Задолженность на 01.01.2022г.</b>	<b>-25 982</b>
<b>Начислено населению</b>	<b>77 200</b>
<b>Оплачено населением</b>	<b>75 799</b>
<b>Оплачено</b>	<b>75 799</b>
<b>Задолженность на 01.01.2023 г.</b>	<b>-24 581</b>

Статьи расходов	2022г.
<b>Сальдо на 01.01.2022г.</b>	<b>-961 324</b>
<b>1. Расходы по текущему ремонту и набору работ</b>	<b>133 867</b>
- Запуск тепла	3 832
- Изготовление контейнерной площадки	4 248
- Опрессовка ЦО	43 792
- Очистка кровли и козырьков от снега и наледи	26 199
- Ремонт контейнерной площадки	135
- Ремонт кровли	55 661
<b>2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба</b>	<b>3 237</b>
- Аварийно-ремонтная служба	1 800
- Профилактический осмотр	1 437
<b>3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории</b>	<b>52 852</b>
<b>3.1 Услуги сторонних организаций</b>	<b>2 656</b>
- Дезинсекция	1 237
- Дератизация	1 279
- Обслуживание экокбокс	141
<b>3.2 Услуги жилищных предприятий</b>	<b>50 196</b>
- Уборка придомовой территории	50 196
<b>4. Общеэксплуатационные расходы</b>	<b>6 195</b>
<b>5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом</b>	<b>9 045</b>
<b>5.1 Управление жилищным фондом</b>	<b>6 756</b>
<b>5.2 Услуги ЕРКЦ</b>	<b>1 683</b>
- Выдача справок о регистрации	409
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	1 087
- Услуги по регистрационному учету граждан	186
<b>5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)</b>	<b>606</b>
<b>6. Прочие расходы</b>	<b>6 156</b>
<b>Итого стоимость услуг</b>	<b>211 351</b>

**Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) -1 096 876**

Управляющая компания ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" Директор _____ Салимьянов Ф.Ф.	Обслуживающая организация ООО "АРЕАЛ 51" Директор _____ Шарафетдинов Р.К.
--	---

Утвержден Решением собрания собственников № \_\_\_\_ от " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_

Председатель Совета МКД \_\_\_\_\_ (подпись)