

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2022г.
Заводская, 1/1**

4205

Год ввода	1951
Общая площадь (кв.м)	533,4
Количество квартир	8

Статьи доходов	2022г.
Задолженность на 01.01.2022г.	-92 467
Начислено населению	95 468
Оплачено населением	95 743
Оплачено	95 743
Задолженность на 01.01.2023 г.	-92 742

Статьи расходов	2022г.
Сальдо на 01.01.2022г.	-270 689
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	134 593
- Запуск тепла	3 704
- Кронирование деревьев	5 393
- Опрессовка ЦО	48 776
- Очистка кровли и козырьков от снега и наледи	15 353
- Прочистка канализации	24 487
- Ремонт кровли	30 174
- Сантехнические работы	6 706
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	5 134
- Аварийно-ремонтная служба	3 052
- Профилактический осмотр	2 082
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	29 478
3.1 Услуги сторонних организаций	61
- Дератизация	61
3.2 Услуги жилищных предприятий	29 417
- Уборка придомовой территории	29 417
4. Общеэксплуатационные расходы	10 507
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	16 231
5.1 Управление жилищным фондом	11 459
5.2 Услуги ЕРКЦ	4 006
- Выдача справок о регистрации	519
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	2 597
- Услуги по регистрационному учету граждан	891
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	766
6. Прочие расходы	5 878
Итого стоимость услуг	201 821

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) -376 768

Управляющая компания
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"
Директор _____ Салимьянов Ф.Ф.

Обслуживающая организация
ООО "АРЕАЛ 51 "
Директор _____ Шарафетдинов Р.К.

Утвержден Решением собрания собственников № ____ от " ____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)