

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2022г.
Заводская, 1/3**

4207

Год ввода	1952
Общая площадь (кв.м)	376
Количество квартир	8

Статьи доходов	2022г.
Задолженность на 01.01.2022г.	6 975
Начислено населению	89 112
Оплачено населением	88 120
Оплачено	88 120
Задолженность на 01.01.2023 г.	7 967

Статьи расходов	2022г.
Сальдо на 01.01.2022г.	-325 897
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	63 182
- Запуск тепла	3 664
- Опрессовка ЦО	46 236
- Очистка кровли и козырьков от снега и наледи	13 282
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	3 717
- Аварийно-ремонтная служба	2 151
- Профилактический осмотр	1 566
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	33 247
3.1 Услуги сторонних организаций	59
- Дератизация	59
3.2 Услуги жилищных предприятий	33 188
- Уборка придомовой территории	33 188
4. Общеэксплуатационные расходы	7 407
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	12 519
5.1 Управление жилищным фондом	8 077
5.2 Услуги ЕРКЦ	3 737
- Выдача справок о регистрации	1 975
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	1 329
- Услуги по регистрационному учету граждан	432
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	705
6. Прочие расходы	3 602

Итого стоимость услуг **123 675**

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) **-361 451**

Управляющая компания
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"
Директор _____ Салимьянов Ф.Ф.

Обслуживающая организация
ООО "АРЕАЛ 51 "
Директор _____ Шарафетдинов Р.К.

Утвержден Решением собрания собственников № _____ от " _____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)