

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2022г.
Заводская, 1**

4204

Год ввода	1951
Общая площадь (кв.м)	374,4
Количество квартир	8

Статьи доходов	2022г.
Задолженность на 01.01.2022г.	-13 667
Начислено населению	84 240
Оплачено населением	61 217
Оплачено	61 217
Задолженность на 01.01.2023 г.	9 356

Статьи расходов	2022г.
Сальдо на 01.01.2022г.	-521 731
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	109 998
- Запуск тепла	3 725
- Опрессовка ЦО	47 880
- Очистка кровли и козырьков от снега и наледи	12 118
- Ремонт фасада	14 581
- Сантехнические работы	31 694
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	3 696
- Аварийно-ремонтная служба	2 142
- Профилактический осмотр	1 554
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	27 967
3.1 Услуги сторонних организаций	1 204
- Дезинсекция	592
- Дератизация	612
3.2 Услуги жилищных предприятий	26 763
- Уборка придомовой территории	26 763
4. Общеэксплуатационные расходы	7 375
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	11 590
5.1 Управление жилищным фондом	8 043
5.2 Услуги ЕРКЦ	3 057
- Выдача справок о регистрации	726
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	1 812
- Услуги по регистрационному учету граждан	519
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	490
6. Прочие расходы	4 819
Итого стоимость услуг	165 445

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) -625 960

Управляющая компания
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"
Директор _____ Салимьянов Ф.Ф.

Обслуживающая организация
ООО "АРЕАЛ 51 "
Директор _____ Шарафетдинов Р.К.

Утвержден Решением собрания собственников № _____ от " _____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)