

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2022г.
Заводская, 3**

4209

Год ввода	1952
Общая площадь (кв.м)	377,7
Количество квартир	8

Статьи доходов	2022г.
Задолженность на 01.01.2022г.	-5 396
Начислено населению	72 745
Оплачено населением	75 712
Оплачено	75 712
Задолженность на 01.01.2023 г.	-8 363

Статьи расходов	2022г.
Сальдо на 01.01.2022г.	-644 768
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	78 232
- Запуск тепла	3 663
- Опрессовка ЦО	45 388
- Очистка кровли и козырьков от снега и наледи	20 567
- Сантехнические работы	5 678
- Электромонтажные работы	2 936
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	3 715
- Аварийно-ремонтная служба	2 161
- Профилактический осмотр	1 554
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	43 249
3.1 Услуги сторонних организаций	52
- Дератизация	52
3.2 Услуги жилищных предприятий	43 197
- Уборка придомовой территории	43 197
4. Общеэксплуатационные расходы	7 440
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	11 584
5.1 Управление жилищным фондом	8 114
5.2 Услуги ЕРКЦ	2 864
- Выдача справок о регистрации	1 182
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	1 509
- Услуги по регистрационному учету граждан	173
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	606
6. Прочие расходы	4 327
Итого стоимость услуг	148 546

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) -717 602

Управляющая компания
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"
Директор _____ Салимьянов Ф.Ф.

Обслуживающая организация
ООО "АРЕАЛ 51 "
Директор _____ Шарафетдинов Р.К.

Утвержден Решением собрания собственников № ____ от " ____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)