

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2022г.
Красноводская, 10**

4790

Год ввода	1959
Общая площадь (кв.м)	275,3
Количество квартир	6

Статьи доходов	2022г.
Задолженность на 01.01.2022г.	12 891
Начислено населению	50 386
Оплачено населением	47 795
Оплачено	47 795
Задолженность на 01.01.2023 г.	15 482

Статьи расходов	2022г.
Сальдо на 01.01.2022г.	-649 510
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	38 963
- Общестроительные работы	957
- Очистка кровли и козырьков от снега и наледи	7 596
- Сантехнические работы по подготовке системы отопления к зиме	21 417
- Электромонтажные работы	8 993
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	8 575
- Аварийно-ремонтная служба	1 575
- Профилактический осмотр	7 000
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	31 394
3.1 Услуги сторонних организаций	320
- Дератизация	23
- Обслуживание экобоксов	297
3.2 Услуги жилищных предприятий	31 074
- Уборка придомовой территории	31 074
4. Общеэксплуатационные расходы	5 930
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	8 196
5.1 Управление жилищным фондом	5 914
5.2 Услуги ЕРКЦ	1 900
- Выдача справок о регистрации	137
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	725
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 037
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	382
6. Прочие расходы	2 792
Итого стоимость услуг	95 849

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) -697 565

Управляющая компания
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"
Директор _____ Салимьянов Ф.Ф.

Обслуживающая организация
ООО "МКД -60 "
Директор _____ Гизатуллин А.Х.

Утвержден Решением собрания собственников № _____ от " _____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)