

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2022г.
Красноводская, 12**

4791

Год ввода	1959
Общая площадь (кв.м)	273,1
Количество квартир	8

Статьи доходов	2022г.
Задолженность на 01.01.2022г.	45 460
Начислено населению	61 721
Оплачено населением	42 855
Оплачено	42 855
Задолженность на 01.01.2023 г.	64 326

Статьи расходов	2022г.
Сальдо на 01.01.2022г.	-607 305
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	42 479
- Общестроительные работы	3 497
- Очистка кровли и козырьков от снега и наледи	7 569
- Сантехнические работы	2 313
- Сантехнические работы по подготовке системы отопления к зиме	23 432
- Электромонтажные работы	5 667
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	8 212
- Аварийно-ремонтная служба	1 563
- Профилактический осмотр	6 649
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	32 192
3.1 Услуги сторонних организаций	318
- Дератизация	23
- Обслуживание экобоксов	295
3.2 Услуги жилищных предприятий	31 874
- Уборка придомовой территории	31 874
4. Общеэксплуатационные расходы	5 883
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	7 231
5.1 Управление жилищным фондом	5 867
5.2 Услуги ЕРКЦ	1 021
- Выдача справок о регистрации	55
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	967
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	343
6. Прочие расходы	2 880
Итого стоимость услуг	98 876

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) -663 326

Управляющая компания
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"
Директор _____ Салимьянов Ф.Ф.

Обслуживающая организация
ООО "МКД -60 "
Директор _____ Гизатуллин А.Х.

Утвержден Решением собрания собственников № _____ от " _____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)