

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2023г.
Белякова, 45**

4024

Год ввода	1904
Общая площадь (кв.м)	135,4
Количество квартир	4

Статьи доходов	2023г.
Задолженность на 01.01.2023г.	-2 171
Начислено населению	25 623
Оплачено населением	25 187
Оплачено	25 187
Задолженность на 01.01.2024 г.	-1 735

Статьи расходов	2023г.
Сальдо на 01.01.2023г.	-9 927
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	7 320
- Замер сопротивления изоляции	204
- Очистка канализационной сети (дворовой)	7 116
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	845
- Аварийно-ремонтная служба	845
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	562
3.1 Услуги сторонних организаций	562
- Дератизация	162
- Обследование вентиляционных каналов	200
- Обследование дымоходов	200
4. Общеэксплуатационные расходы	3 530
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	4 417
5.1 Управление жилищным фондом	3 375
5.2 Услуги ЕРКЦ	841
- Выдача справок о регистрации	32
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	511
- Услуги по регистрационному учету граждан	299
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	202
6. Прочие расходы	500

Итого стоимость услуг **17 175**

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) **-1 914**

Управляющая компания

ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"

Заместитель директора _____ Салимьянов Ф.Ф.

Обслуживающая организация

ООО "Комфорт+"

Директор _____ Гайсин В.Г.

Утвержден Решением собрания собственников № ____ от " ____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)