

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома  
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2023г.  
Белякова, 70**

4026

Год ввода	1908
Общая площадь (кв.м)	187,1
Количество квартир	4

Статьи доходов	2023г.
<b>Задолженность на 01.01.2023г.</b>	<b>66 056</b>
<b>Начислено населению</b>	<b>35 407</b>
<b>Оплачено населением</b>	<b>25 760</b>
<b>Оплачено</b>	<b>25 760</b>
<b>Задолженность на 01.01.2024 г.</b>	<b>75 703</b>

Статьи расходов	2023г.
<b>Сальдо на 01.01.2023г.</b>	<b>-7 422</b>
<b>1. Расходы по текущему ремонту и набору работ</b>	<b>5 280</b>
- Замер сопротивления изоляции	204
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи	5 076
<b>2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба</b>	<b>1 167</b>
- Аварийно-ремонтная служба	1 167
<b>3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории</b>	<b>625</b>
<b>3.1 Услуги сторонних организаций</b>	<b>625</b>
- Дератизация	225
- Обследование вентиляционных каналов	200
- Обследование дымоходов	200
<b>4. Общеэксплуатационные расходы</b>	<b>4 878</b>
<b>5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом</b>	<b>5 814</b>
<b>5.1 Управление жилищным фондом</b>	<b>4 663</b>
<b>5.2 Услуги ЕРКЦ</b>	<b>945</b>
- Выдача справок о регистрации	126
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	819
<b>5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)</b>	<b>206</b>
<b>6. Прочие расходы</b>	<b>533</b>
<b>Итого стоимость услуг</b>	<b>18 297</b>

**Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) 41**

Управляющая компания  
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"  
Заместитель директора \_\_\_\_\_ Салимьянов Ф.Ф.

Обслуживающая организация  
ООО "Комфорт+"  
Директор \_\_\_\_\_ Гайсин В.Г.

Утвержден Решением собрания собственников № \_\_\_\_ от " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_

Председатель Совета МКД \_\_\_\_\_ (подпись)