

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома  
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2023г.  
Белякова, 74**

4027

|                      |       |
|----------------------|-------|
| Год ввода            | 1917  |
| Общая площадь (кв.м) | 194,4 |
| Количество квартир   | 7     |

| Статьи доходов                        | 2023г.        |
|---------------------------------------|---------------|
| <b>Задолженность на 01.01.2023г.</b>  | <b>6 137</b>  |
| <b>Начислено населению</b>            | <b>36 788</b> |
| <b>Оплачено населением</b>            | <b>35 773</b> |
| <b>Оплачено</b>                       | <b>35 773</b> |
| <b>Задолженность на 01.01.2024 г.</b> | <b>7 152</b>  |

| Статьи расходов  | 2023г.         |
|--|----------------|
| <b>Сальдо на 01.01.2023г.</b>  | <b>97 058</b>  |
| <b>1. Расходы по текущему ремонту и набору работ</b>                             | <b>94 997</b>  |
| - Благоустройство  | 94 093         |
| - Замер сопротивления изоляции   | 357            |
| - Электромонтажные работы  | 547            |
| <b>2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба</b> | <b>1 213</b>   |
| - Аварийно-ремонтная служба  | 1 213          |
| <b>3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории</b>       | <b>232</b>     |
| <b>3.1 Услуги сторонних организаций</b>  | <b>232</b>     |
| - Дератизация  | 232            |
| <b>4. Общеэксплуатационные расходы</b>   | <b>5 068</b>   |
| <b>5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом</b>     | <b>6 183</b>   |
| <b>5.1 Управление жилищным фондом</b>  | <b>4 845</b>   |
| <b>5.2 Услуги ЕРКЦ</b>   | <b>1 052</b>   |
| - Выдача справок о регистрации   | 158            |
| - Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ      | 894            |
| <b>5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)</b> | <b>286</b>     |
| <b>6. Прочие расходы</b>   | <b>3 231</b>   |
| <b>Итого стоимость услуг</b>   | <b>110 925</b> |

**Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) 21 906**

Управляющая компания  
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"  
Заместитель директора \_\_\_\_\_ Салимьянов Ф.Ф.

Обслуживающая организация  
ООО "Комфорт+"  
Директор \_\_\_\_\_ Гайсин В.Г.

Утвержден Решением собрания собственников № \_\_\_\_ от " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_

Председатель Совета МКД \_\_\_\_\_ (подпись)