

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2023г.
Белякова, 80**

4028

Год ввода	1917
Общая площадь (кв.м)	225,3
Количество квартир	6

Статьи доходов	2023г.
Задолженность на 01.01.2023г.	-7 176
Начислено населению	42 636
Оплачено населением	45 283
Оплачено	45 283
Задолженность на 01.01.2024 г.	-9 824

Статьи расходов	2023г.
Сальдо на 01.01.2023г.	97 229
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	10 552
- Замер сопротивления изоляции	306
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи	7 047
- Ремонт кровли	2 374
- Сантехнические работы	825
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	1 406
- Аварийно-ремонтная служба	1 406
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	680
3.1 Услуги сторонних организаций	680
- Дератизация	280
- Обследование вентиляционных каналов	200
- Обследование дымоходов	200
4. Общеэксплуатационные расходы	5 874
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	6 992
5.1 Управление жилищным фондом	5 615
5.2 Услуги ЕРКЦ	1 015
- Выдача справок о регистрации	63
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	951
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	362
6. Прочие расходы	765
Итого стоимость услуг	26 269

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) 116 244

Управляющая компания
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"
Заместитель директора _____ Салимьянов Ф.Ф.

Обслуживающая организация
ООО "Комфорт+"
Директор _____ Гайсин В.Г.

Утвержден Решением собрания собственников № ____ от " ____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)